Lagerraum in Pfaffstätten zu vermieten

Objektnummer: 309910

Eine Immobilie von Friends Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Spitzendorfergasse
Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2511 Pfaffstätten
Zustand:	Erstbezug
Nutzfläche:	48,20 m²
Heizwärmebedarf:	B 37,80 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,74
Kaltmiete (netto)	207,50 €
Kaltmiete	207,50 €
USt.:	41,50 €

Provisionsangabe:

747,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

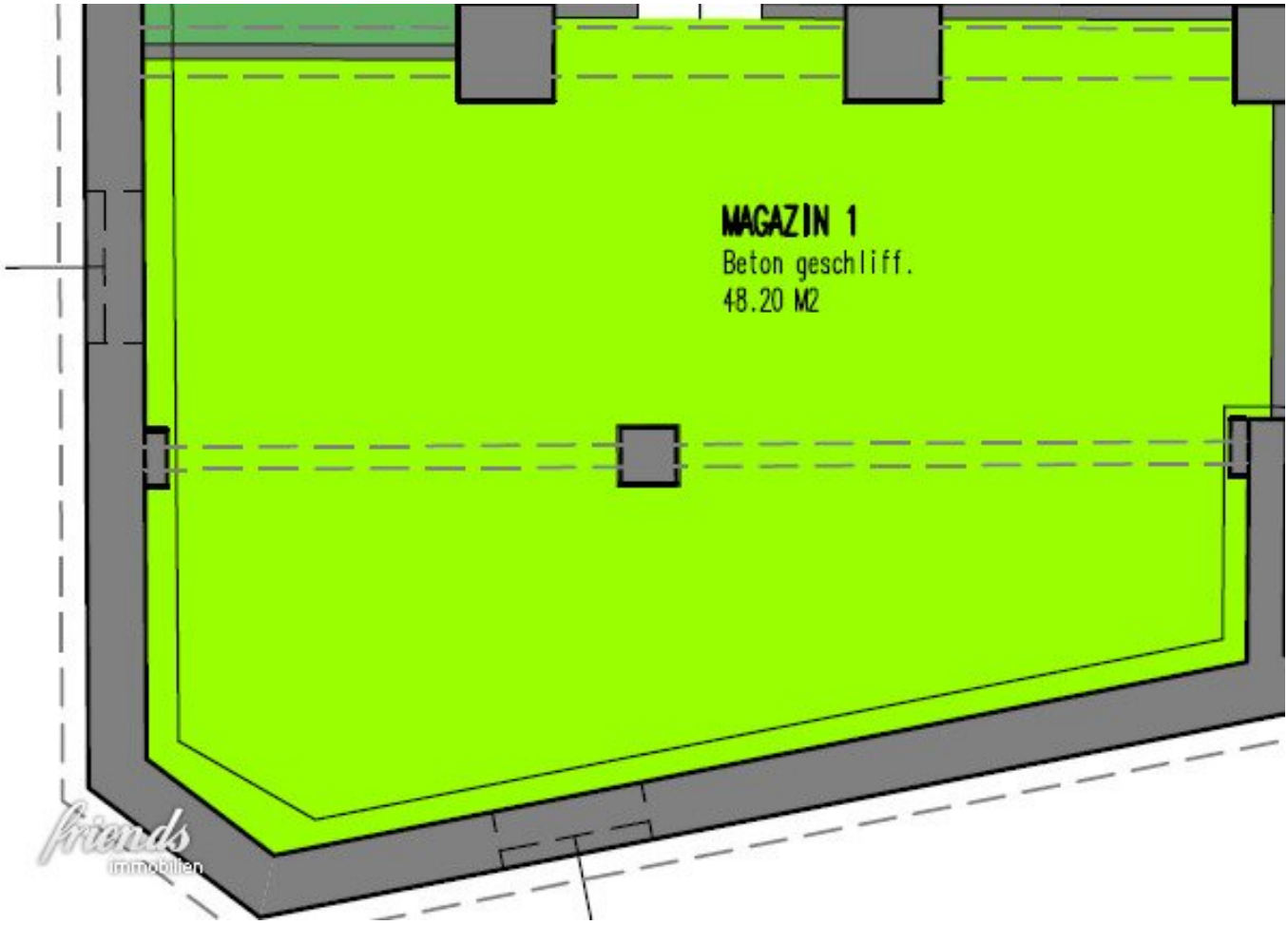
Florian Stift

BESTLIST Immobilien
Vöslauer Straße 2, Wiener Straße 11
2500, Baden, 2352 Gumpoldskirchen

T +432252 25 28 28
H +436765144162

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

friends
immobilien


MAGAZIN 1
Beton geschliff.
48.20 M2
friends
immobilien

Objektbeschreibung

Die Immobilie befindet sich in der Spitzendorfergasse im wunderschönen Pfaffstätten in Niederösterreich.

Über die Treppe erreicht man das Kellergeschoß des **Wohngebäudes**. Dort befindet sich dieses ca. 48m² große Lager.

Das Lager ist leicht mit dem Auto oder den öffentlichen Verkehrsmitteln zu erreichen und verfügt über eine ausgezeichnete Verkehrsanbindung.

Rufen Sie gleich an und vereinbaren Sie einen Termin. Ich freue mich auf Sie!

Unser nachhaltiger Denkansatz sieht auch die Vermeidung von unnötigen Ausdrucken in Papierform vor, daher geben Sie uns Bescheid, ob Sie schriftliche Unterlagen ausgehändigt haben möchten oder ob wir diese einfach per Mail an Sie senden sollen. Wir richten uns gerne nach Ihren Wünschen!

Ulrike List / Geschäftsführung

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <250m
Apotheke <1.250m
Klinik <3.000m
Krankenhaus <2.250m

Kinder & Schulen
Schule <250m
Kindergarten <250m
Höhere Schule <6.250m

Nahversorgung
Supermarkt <750m
Bäckerei <250m
Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige
Bank <250m
Geldautomat <250m
Post <2.000m
Polizei <1.250m

Verkehr
Bus <250m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <3.500m
Straßenbahn <1.750m
Flughafen <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap