

Chalet mit Ferienwohnsitz, Variante 1



Objektnummer: 505

Eine Immobilie von Kmenta & Partner GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Freizeit
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6707 Bürserberg
Alter:	Altbau
Kaufpreis:	950.000,00 €
Infos zu Preis:	

Kosten für Zweitwohnsitzabgabe und Grundsteuer liegen aktuell bei ca. €2.100,00.

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Thomas Karg

Kmenta & Partner Immobilienmakler GmbH
Kirchstraße 10
6900 Bregenz

T +43 5574 54 325 - 13

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













Wichtige Hinweise zu unseren 3D-Visualisierungen:
 Die 3D-Visualisierung dient dazu, Ihnen ein Gefühl für das Aussehen und die Atmosphäre der Immobilie zu vermitteln. Sie ist eine künstlerische Darstellung und stellt die Immobilie nicht in der Realität dar. Die tatsächliche Ausführung der Immobilie kann von der 3D-Visualisierung abweichen. Bitte beachten Sie, dass die 3D-Visualisierung nicht als Ersatz für eine Besichtigung der Immobilie zu betrachten ist. Die 3D-Visualisierung ist eine künstlerische Darstellung und stellt die Immobilie nicht in der Realität dar. Die tatsächliche Ausführung der Immobilie kann von der 3D-Visualisierung abweichen. Bitte beachten Sie, dass die 3D-Visualisierung nicht als Ersatz für eine Besichtigung der Immobilie zu betrachten ist.

Project: Royal Chateau 818 **Real Estate - Real Estate** **Datum: 21.12.2023**
 Wichtige Hinweise zu unseren 3D-Visualisierungen:
 Die 3D-Visualisierung dient dazu, Ihnen ein Gefühl für das Aussehen und die Atmosphäre der Immobilie zu vermitteln. Sie ist eine künstlerische Darstellung und stellt die Immobilie nicht in der Realität dar. Die tatsächliche Ausführung der Immobilie kann von der 3D-Visualisierung abweichen. Bitte beachten Sie, dass die 3D-Visualisierung nicht als Ersatz für eine Besichtigung der Immobilie zu betrachten ist. Die 3D-Visualisierung ist eine künstlerische Darstellung und stellt die Immobilie nicht in der Realität dar. Die tatsächliche Ausführung der Immobilie kann von der 3D-Visualisierung abweichen. Bitte beachten Sie, dass die 3D-Visualisierung nicht als Ersatz für eine Besichtigung der Immobilie zu betrachten ist.



Wichtige Hinweise zu unseren 3D-Visualisierungen:
 Die 3D-Visualisierung dient dazu, Ihnen ein Gefühl für das Aussehen und die Atmosphäre der Immobilie zu vermitteln. Sie ist eine künstlerische Darstellung und stellt die Immobilie nicht in der Realität dar. Die tatsächliche Ausführung der Immobilie kann von der 3D-Visualisierung abweichen. Bitte beachten Sie, dass die 3D-Visualisierung nicht als Ersatz für eine Besichtigung der Immobilie zu betrachten ist. Die 3D-Visualisierung ist eine künstlerische Darstellung und stellt die Immobilie nicht in der Realität dar. Die tatsächliche Ausführung der Immobilie kann von der 3D-Visualisierung abweichen. Bitte beachten Sie, dass die 3D-Visualisierung nicht als Ersatz für eine Besichtigung der Immobilie zu betrachten ist.

Project: Royal Chateau 818 **Real Estate - Real Estate** **Datum: 21.12.2023**
 Wichtige Hinweise zu unseren 3D-Visualisierungen:
 Die 3D-Visualisierung dient dazu, Ihnen ein Gefühl für das Aussehen und die Atmosphäre der Immobilie zu vermitteln. Sie ist eine künstlerische Darstellung und stellt die Immobilie nicht in der Realität dar. Die tatsächliche Ausführung der Immobilie kann von der 3D-Visualisierung abweichen. Bitte beachten Sie, dass die 3D-Visualisierung nicht als Ersatz für eine Besichtigung der Immobilie zu betrachten ist. Die 3D-Visualisierung ist eine künstlerische Darstellung und stellt die Immobilie nicht in der Realität dar. Die tatsächliche Ausführung der Immobilie kann von der 3D-Visualisierung abweichen. Bitte beachten Sie, dass die 3D-Visualisierung nicht als Ersatz für eine Besichtigung der Immobilie zu betrachten ist.





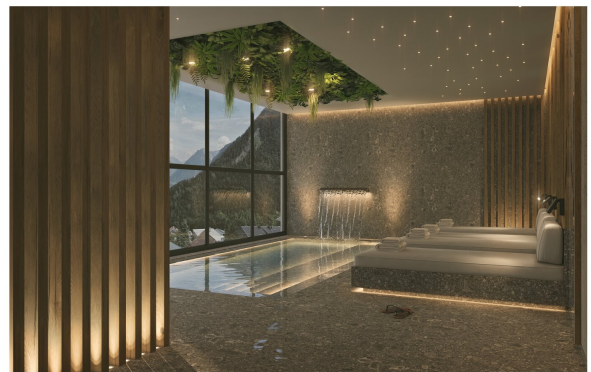
Wichtiger Hinweis zu unseren 3D-Visualisierungen:
Der Zweck unserer Renderings ist es, Ideen zu vermitteln. Auch wenn wir uns viel Mühe geben, einen möglichst realen Eindruck zu vermitteln, muß die Visualisierung in keiner Weise mit dem Endergebnis in Zusammenhang stehen. Besonders Farben, Lichtverhältnisse, Detailtreue und Holzmaserungsverläufe können stark von der Realität abweichen. Treffen Sie Ihre Entscheidung stets anhand der Ihnen vorgelegten Handmuster, und klären Sie Fragen zu den Fertigungsdetails mit uns im Vorfeld ab.

Project: Krug Chalet 918 **Rendering : Schlafzimmer** **Datum: 21.12.2022**
Wohnfloor Vertriebs Ges.m.b.H. Klarenbrunnstrasse 89 A-6700 Bludenz Tel. +43 (0)5552 63687 Fax. +43 (0)5552 67562 Email. info@wohnfloor.com
Dieser Plan ist geistiges Eigentum der Wohnfloor Vertriebs Ges.m.b.H. und darf ohne ausdrückliche Genehmigung weder verwendet, kopiert noch Dritten weitergegeben oder zugänglich gemacht werden.



Wichtiger Hinweis zu unseren 3D-Visualisierungen:
Der Zweck unserer Renderings ist es, Ideen zu vermitteln. Auch wenn wir uns viel Mühe geben, einen möglichst realen Eindruck zu vermitteln, muß die Visualisierung in keiner Weise mit dem Endergebnis in Zusammenhang stehen. Besonders Farben, Lichtverhältnisse, Detailtreue und Holzmaserungsverläufe können stark von der Realität abweichen. Treffen Sie Ihre Entscheidung stets anhand der Ihnen vorgelegten Handmuster, und klären Sie Fragen zu den Fertigungsdetails mit uns im Vorfeld ab.

Project: Krug Chalet 918 **Rendering : Schlammbad** **Datum: 21.12.2022**
Wohnfloor Vertriebs Ges.m.b.H. Klarenbrunnstrasse 89 A-6700 Bludenz Tel. +43 (0)5552 63687 Fax. +43 (0)5552 67562 Email. info@wohnfloor.com
Dieser Plan ist geistiges Eigentum der Wohnfloor Vertriebs Ges.m.b.H. und darf ohne ausdrückliche Genehmigung weder verwendet, kopiert noch Dritten weitergegeben oder zugänglich gemacht werden.



Wichtiger Hinweis zu unseren 3D-Visualisierungen:
Der Zweck unserer Renderings ist es, Ideen zu vermitteln. Auch wenn wir uns viel Mühe geben, einen möglichst realen Eindruck zu vermitteln, muß die Visualisierung in keiner Weise mit dem Endergebnis in Zusammenhang stehen. Besonders Farben, Lichtverhältnisse, Detailtreue und Holzmaserungsverläufe können stark von der Realität abweichen. Treffen Sie Ihre Entscheidung stets anhand der Ihnen vorgelegten Handmuster, und klären Sie Fragen zu den Fertigungsdetails mit uns im Vorfeld ab.

Project: Krug Chalet 918 **Rendering : Schlammbad** **Datum: 21.12.2022**
Wohnfloor Vertriebs Ges.m.b.H. Klarenbrunnstrasse 89 A-6700 Bludenz Tel. +43 (0)5552 63687 Fax. +43 (0)5552 67562 Email. info@wohnfloor.com
Dieser Plan ist geistiges Eigentum der Wohnfloor Vertriebs Ges.m.b.H. und darf ohne ausdrückliche Genehmigung weder verwendet, kopiert noch Dritten weitergegeben oder zugänglich gemacht werden.





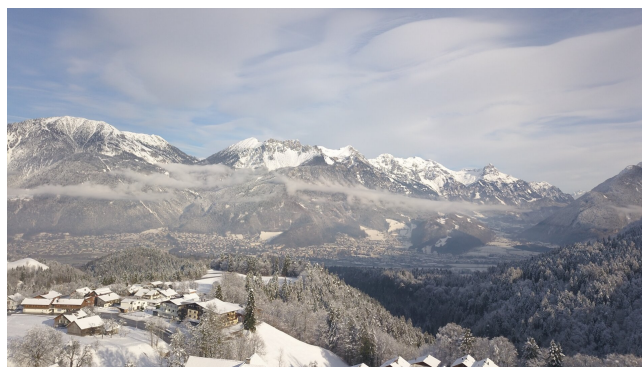
Wichtiger Hinweis zu unseren 3D-Visualisierungen:
Der Zweck unserer Renderings ist es, Ideen zu vermitteln. Auch wenn wir uns viel Mühe geben, einen möglichst realen Eindruck zu vermitteln, muß die Visualisierung in keiner Weise mit dem Endergebnis in Zusammenhang stehen. Besonders Farben, Lichtverhältnisse, Detailtreue und Holzmaserverläufe können stark von der Realität abweichen. Treffen Sie Ihre Entscheidung stets anhand der Ihnen vorgelegten Handmuster, und klären Sie Fragen zu den Fertigungsdetails mit uns im Vorfeld ab.

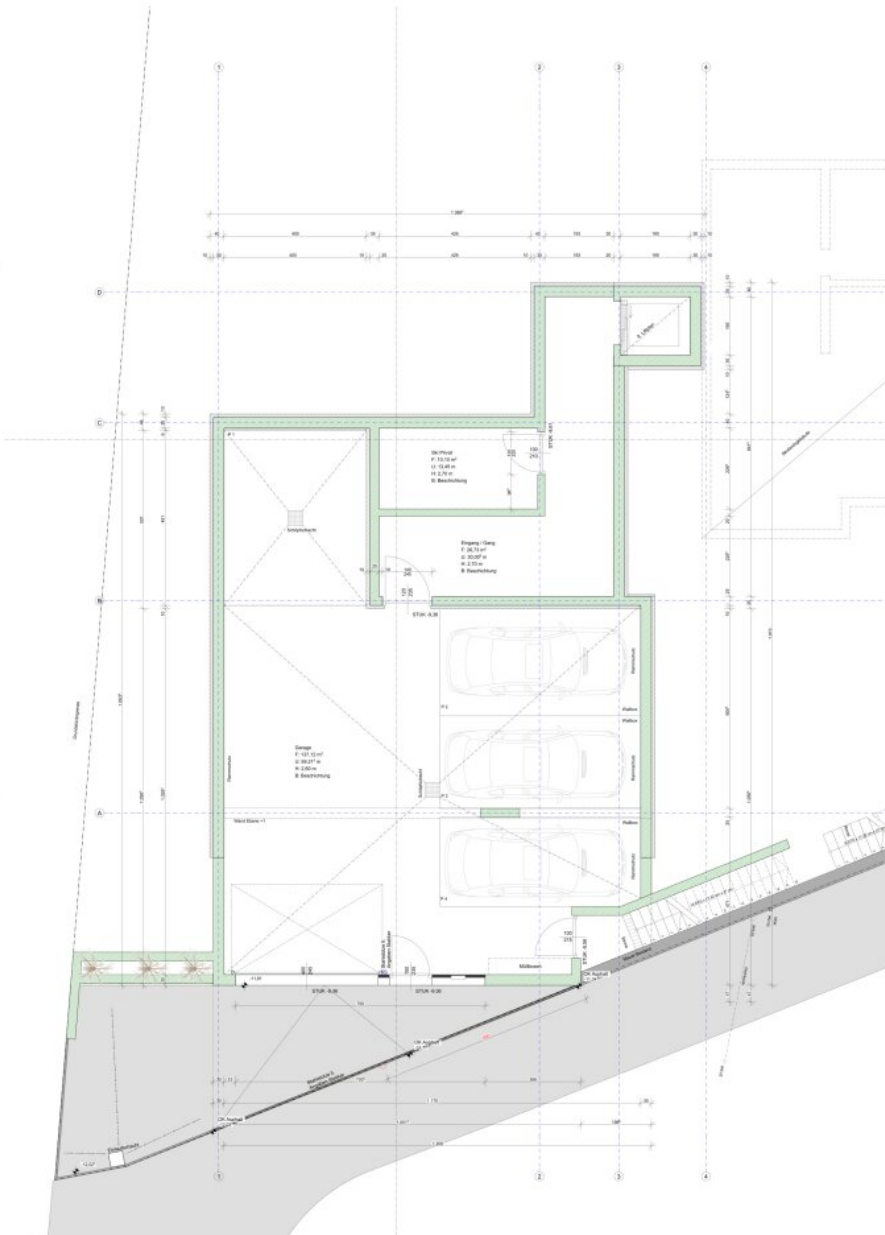
Project: Krug Chalet 918 **Rendering :** 4. Wohnzimmer **Datum:** 21.12.2022
Wohnfloor Vertriebs Ges.m.b.H. Klarenbrunnstrasse 69 A-6700 Bludenz Tel. +43 (0)5552 63687 Fax. +43 (0)5552 67562 Email. info@wohnfloor.com
Dieser Plan ist geistiges Eigentum der Wohnfloor Vertriebs Ges.m.b.H. und darf ohne ausdrückliche Genehmigung weder verändert, kopiert noch Dritten weitergegeben oder zugänglich gemacht werden.



Wichtiger Hinweis zu unseren 3D-Visualisierungen:
Der Zweck unserer Renderings ist es, Ideen zu vermitteln. Auch wenn wir uns viel Mühe geben, einen möglichst realen Eindruck zu vermitteln, muß die Visualisierung in keiner Weise mit dem Endergebnis in Zusammenhang stehen. Besonders Farben, Lichtverhältnisse, Detailtreue und Holzmaserverläufe können stark von der Realität abweichen. Treffen Sie Ihre Entscheidung stets anhand der Ihnen vorgelegten Handmuster, und klären Sie Fragen zu den Fertigungsdetails mit uns im Vorfeld ab.

Project: Krug Chalet 918 **Rendering :** 4. Wohnzimmer **Datum:** 21.12.2022
Wohnfloor Vertriebs Ges.m.b.H. Klarenbrunnstrasse 69 A-6700 Bludenz Tel. +43 (0)5552 63687 Fax. +43 (0)5552 67562 Email. info@wohnfloor.com
Dieser Plan ist geistiges Eigentum der Wohnfloor Vertriebs Ges.m.b.H. und darf ohne ausdrückliche Genehmigung weder verändert, kopiert noch Dritten weitergegeben oder zugänglich gemacht werden.





GRUNDRISS EBENE 0
M 1 : 50

POLIERPLAN

BAUVORHABEN:
Chalet 918, Baumgarten 10
Baumgarten 10
6707 Rönkenberg
Gel.: 23302

LEGENDE:
HÖHENPUNKT =
FFB EG 0,00 = 950,97m ü.M.

BAUHERR:
Herr Christian Krug
Auf der Höhe 1
D-76571 Gaggenau

GRUNDEIGENTÜMER:
Herr Christian Krug
Auf der Höhe 1
D-76571 Gaggenau

ZEICHNUNG:

PLANUNG:
Dreier Bau GmbH
Hauptstraße 25b
67663 Blum

www.dreierbau.at
office@dreierbau.at
+43 5202 66006

Firmenbuch: FN 545121x
Landesgericht Feldbach
UID: A717632702



PLANNHALT: GRUNDRISS EBENE 0
GARAGE

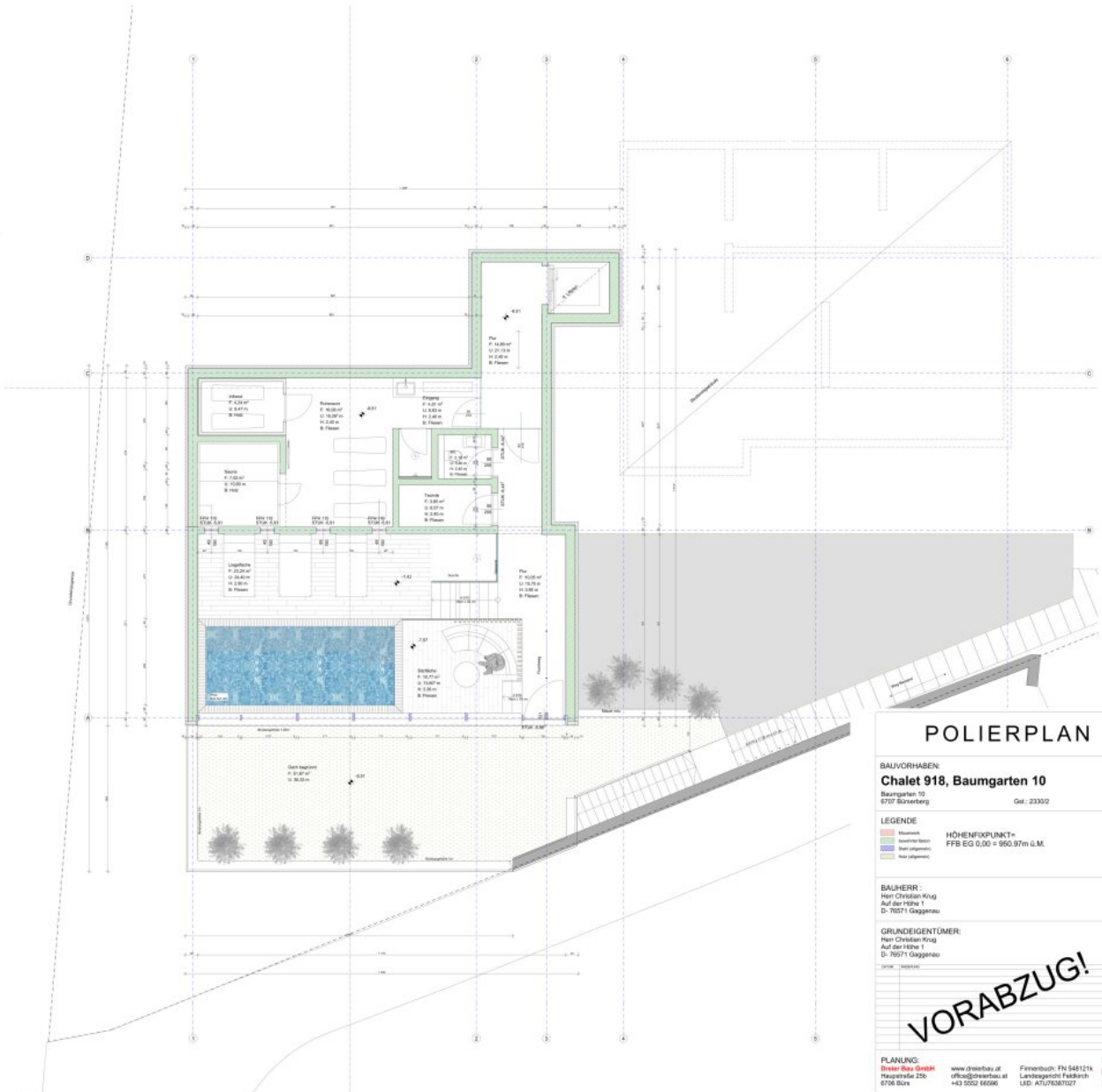
PLANKUMMER:
02.01

MAßSTAB: 1:50

GEZ.: MM

DATUM:
2023-02-16

VORABZUG!



GRUNDRISS WELLNESS
M 1 : 50

POLIERPLAN

BAUVORHABEN:
Chalet 918, Baumgarten 10
Baumgarten 10
8707 Rüschenberg
Gel.: 23302

LEGENDE:
HÖHENPUNKT:
FFB EG 0,00 = 950,97m ü.M.

BAUHERR:
Herr Christian Krug
Auf der Höhe 1
D- 76571 Gaggenau

GRUNDEIGENTÜMER:
Herr Christian Krug
Auf der Höhe 1
D- 76571 Gaggenau

PLANUNG:
Dreier Bau GmbH
Heugasse 25b
8706 Blum

www.dreierbau.at
office@dreierbau.at
+43 5202 66006

Firmenbuch: FN 545121x
Landesgericht Feldbach
UID: ATU10327027



PLANNHALT: GRUNDRISS EBENE 1
WELLNESS

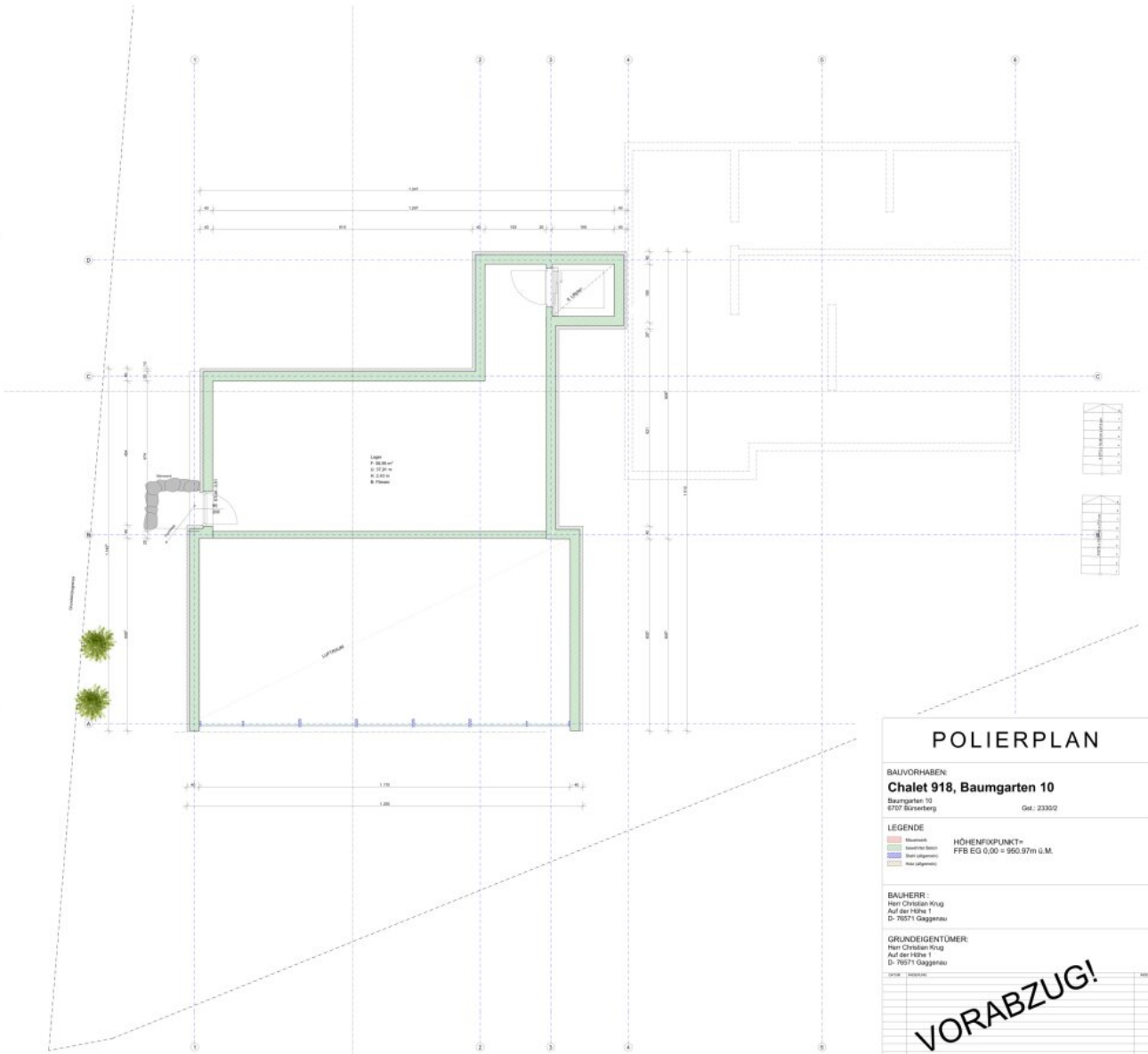
PLANKUMMER:
02.02

MAßSTAB: 1:50

GEZ.: MM

DATUM:
2023-02-16

VORABZUG!



GRUNDRISS LAGER
M 1 : 50

POLIERPLAN

BAUVORHABEN:
Chalet 918, Baumgarten 10
Baumgarten 10
6707 Bönningberg
Gel.: 23302

LEGENDE:
Ständerwerk
Ständerwerk (nicht)
Ständerwerk (nicht)
Ständerwerk (nicht)

BAUHERR:
Herr Christian Krug
Auf der Höhe 1
D-76571 Gaggenau

GRUNDEIGENTÜMER:
Herr Christian Krug
Auf der Höhe 1
D-76571 Gaggenau

PROJEKT: GRUNDRISS

PLANUNG:
Dreier Bau GmbH
Hauptstraße 25b
67663 Bonn

www.dreierbau.at
office@dreierbau.at
+43 5052 66006

Firmenbuch: FN 545121x
Landesgericht Salzburg
UID: A717036702



PLANINHALT: GRUNDRISS EBENE 2
LAGER

PLANKUMMER:
02.03

MASSTAB: 1:50

GEZ: MM

DATUM:
2023-02-16

VORABZUG!



GRUNDRISS ZIMMER
M 1 : 50

POLIERPLAN

BAUVORHABEN:
Chalet 918, Baumgarten 10
Baumgarten 10
8707 Rüschengarten
Gel.: 23302

LEGENDE
HÖHENPUNKT =
FFB EG 0,00 = 950,97m ü.M.

BAUHERR:
Herr Christian Krug
Auf der Höhe 1
D-76571 Gaggenau

GRUNDEIGENTÜMER:
Herr Christian Krug
Auf der Höhe 1
D-76571 Gaggenau

PLANUNG:
Dreier Bau GmbH
Hauptstraße 25b
87060 Bielefeld

www.dreierbau.de
office@dreierbau.de
+49 5202 66006

Finnentuch: FH 5451214
Landesgericht Bielefeld
UID: 4717032702

PLANINHALT:
GRUNDRISS EBENE 3
ZIMMER

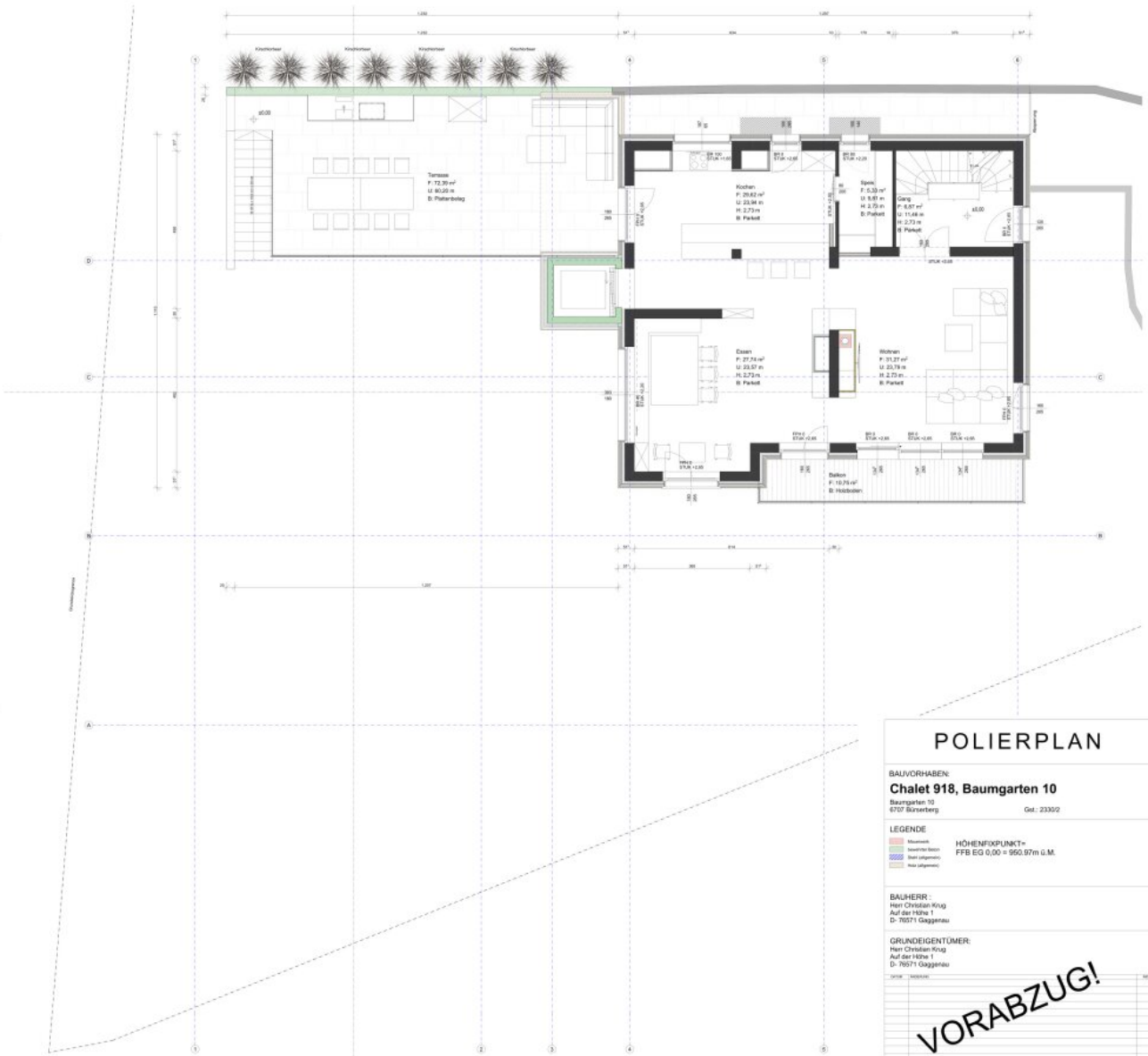
MAßSTAB:
1:50

GEZ.:
MM

PLANKUMMER:
02.04

DATUM:
2023-02-16

VORABZUG!



POLIERPLAN

BAUVORHABEN:
Chalet 918, Baumgarten 10
Baumgarten 10
8707 Rütenberg
Gel.: 23302

LEGENDE
Wohnbereich
Küche/Bereich
Bereich abgetrennt
Bereich abgetrennt

BAUHERR
Herr Christian Krug
Auf der Höhe 1
D-76571 Gaggenau

GRUNDEIGENTUMER
Herr Christian Krug
Auf der Höhe 1
D-76571 Gaggenau

1:50 1:100 1:200 1:500 1:1000

VORABZUG!

PLANUNG
Dreier Bau GmbH
Hauptstraße 25b
67663 Bonn

www.dreierbau.at
office@dreierbau.at
+43 5202 66006

Firmenbuch FN 545121x
Landesgericht Salzburg
UID: A717632702



PLANINHALT:

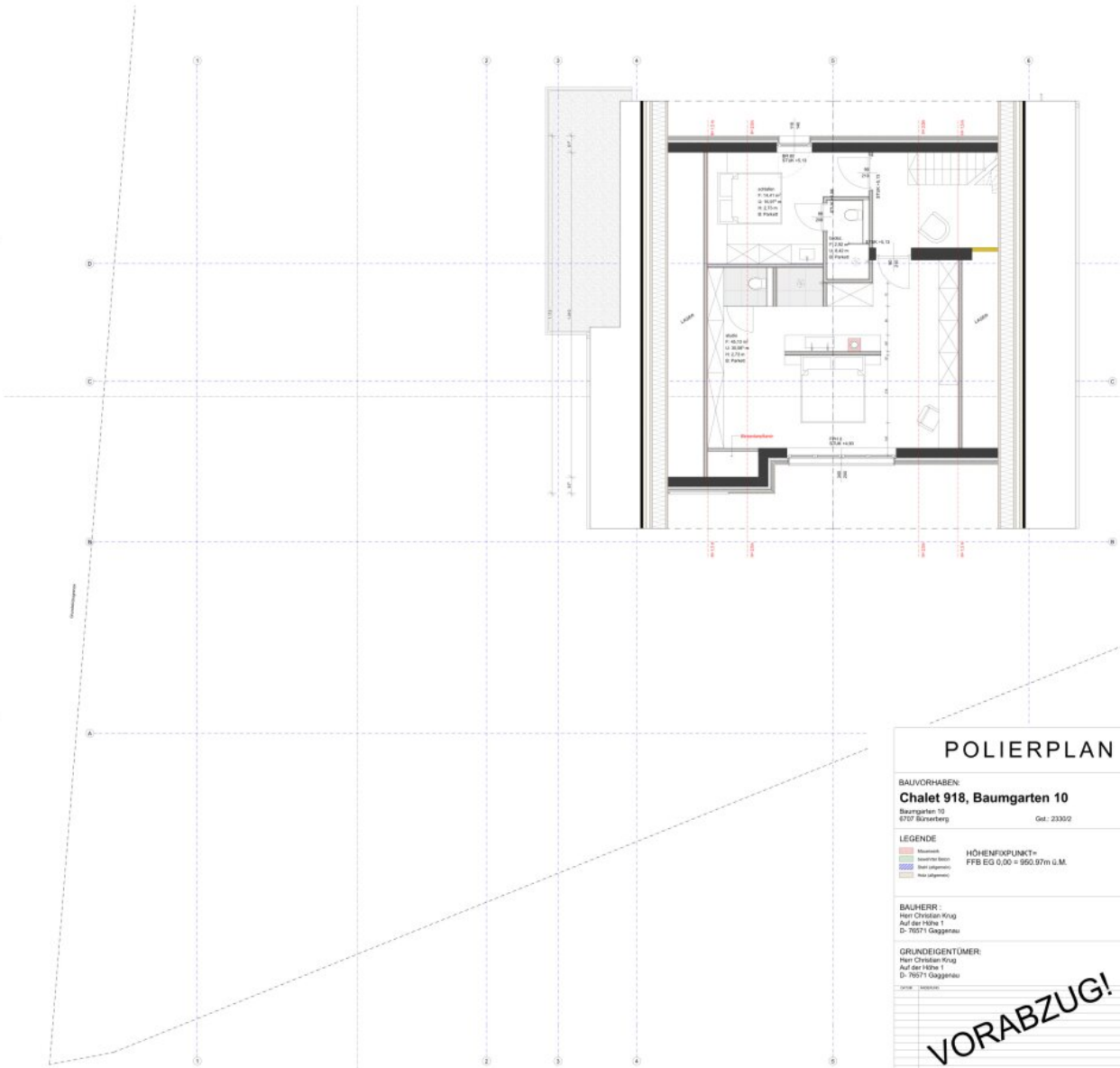
**GRUNDRISS EBENE 4
WOHNEN**

PLANNUMMER:
02.05

MASSTAB:
1:50

GEZ.:
MM

DATUM:
2023-02-16



GRUNDRISS DACHGESCHOSS
M 1 : 50

POLIERPLAN

BAUVORHABEN:
Chalet 918, Baumgarten 10
Baumgarten 10
8707 Bünserberg
Gel.: 23302

LEGENDE
HÖHENPUNKT*
PFB EG 0,00 = 950,97m ü.M.

BAUHERR:
Herr Christian Krug
Auf der Höhe 1
D- 76571 Gaggenau

GRUNDEIGENTÜMER:
Herr Christian Krug
Auf der Höhe 1
D- 76571 Gaggenau

PLANUNG:
Dreier Bau GmbH
Hauptstraße 25b
67663 Bonn

www.dreierbau.at
office@dreierbau.at
+43 5202 66006

Firmenbuch: FN 545121x
Landesgericht Feldbach
UID: A717032702



PLANINHALT: GRUNDRISS EBENE 5
DACHGESCHOSS

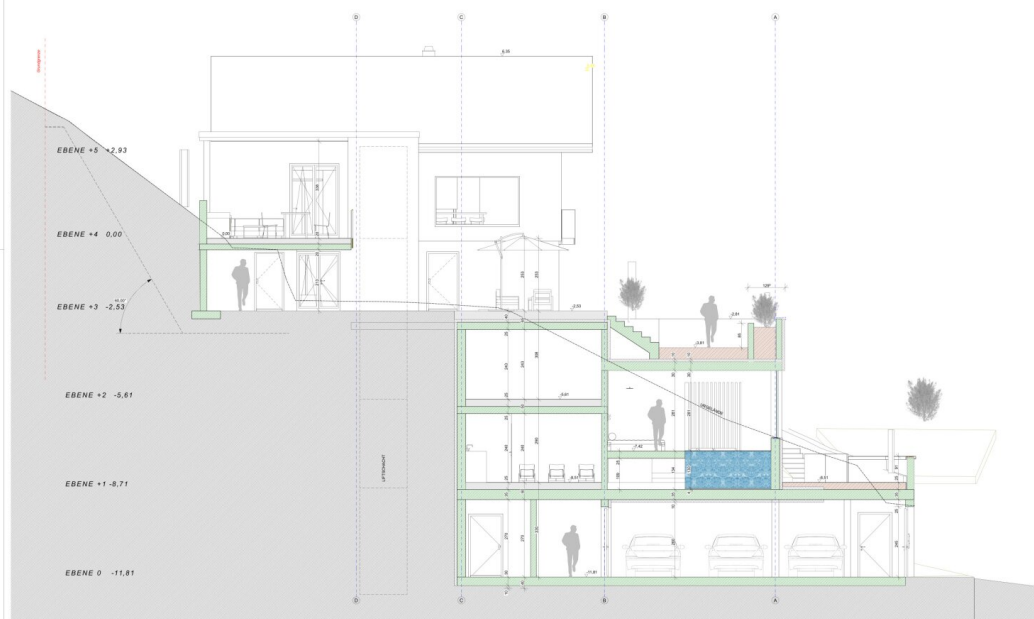
PLANNUMMER:
02.06

MAßSTAB: 1:50

GEZ.: MM

DATUM:
2023-02-16

VORABZUG!



POLIERPLAN

BAUVORHABEN:

Chalet 918, Baumgarten 10

Baumgarten 10

6737 Bursberg

Cat: 33307

LEGENDE

LEGENDA

- Mauerwerk
- Isoliertes Beton
- Dach (Lagerhaus)
- Holz (Lagerhaus)

BAUHERR :

BAUHERR:
Herr Christian Krug

Auf der Höhe 1
D. TOSTA, Capri

D- 76571 Gaggenau

GRÜNDEIGENTÜMER:

GRUNDEIGENTUM
Herr Christian Krug

Heil Christian Krug
Auf der Höhe 1

D- 76571 Gaggenau

DATE	TIME
------	------

PLANUNG:

PLANUNG:
Dreier Bass GmbH

Hauptstraße 25b
67036 Bonn

6706 Bqms

www.dnertus.at

office@creierbau
+43 6663 68606

+43 5552 66596

Finnerbuch: FN 5

Landesgericht, Fe
Lfd. AUTOMATO

UID: ATU7638702

▶ DRUG

PLANINHALT:

SCHNITT 01

PLANNUMMER

PLANNUMMER
03.07

MASSTAR®

1:50

GEZ:

MM

DATUM:

DATUM:
2023-02-16



Perspektive 01



Perspektive 02



Perspektive 03



Perspektive 04



Perspektive 05



Perspektive 06

POLIERPLAN

BAUVORHABEN:

Chalet 918, Baumgarten 10
Baumgarten 10
6707 Bunsenberg

Gel.: 23302

LEGENDE

Mauernwerk
Isoliertes Beton
Stahl (gerichtet)
Stahl (ungerichtet)

HÖHENFIXPUNKT= PFB EG 0,00 = 595,97m ü.M.

BAUHERR:

Herr Christian Knig
Auf der Höhe 1
D- 7671 Gaggenau

GRUNDEIGENTÜMER:

Herr Christian Knig
Auf der Höhe 1
D- 7671 Gaggenau

STADT

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

INDEX

Objektbeschreibung

Einzigartiges Investment: Grundstück mit Altbestand am Bürserberg, Vorarlberg!

Sie suchen nach einer einzigartigen Gelegenheit, in eine der malerischsten Regionen Vorarlbergs zu investieren? Dann haben wir genau das Richtige für Sie! Dieses beeindruckende Grundstück mit einer Fläche von 1008 Quadratmetern am Bürserberg bietet Ihnen die Möglichkeit, Ihre Träume in die Realität umzusetzen.

Ihre Vorteile auf einen Blick:

2. **Perfekte Lage:** Das Grundstück befindet sich in einer begehrten Lage Vorarlbergs, am Bürserberg. Diese Region ist ein Paradies für Naturliebhaber und Outdoor-Enthusiasten. Von hier aus genießen Sie atemberaubende Ausblicke auf die umliegende Berglandschaft.
4. **Altbestand:** Derzeit befindet sich auf dem Grundstück ein Altbestand, der eine hervorragende Grundlage für Ihre Zukunftspläne darstellt. Die Gestaltungsmöglichkeiten sind nahezu unbegrenzt, und der Altbestand bietet die Chance, den Charakter der Region zu bewahren.
6. **Fertig genehmigtes Projekt:** Das Grundstück verfügt bereits über ein vollständig genehmigtes Projekt, sowie über ein eingereichtes Projekt, bei dem lediglich ein Nachtrag genehmigt werden muss. Dies soll Ihnen als solide Grundlage für Ihre Investition dienen. Sie haben die Wahl zwischen dem Ausbau von zwei Ferienwohnungen mit Ferienwohnsitz oder der Schaffung von einem exklusiven Ferienhaus mit luxuriösem Wellness- und Spa-Bereich. Variante zwei muss noch mit einem Nachtrag genehmigt werden.
8. **Professionelle Planung:** Alle Planungen wurden bereits von der renommierten Firma Wohnfloor in Bludenz vorgenommen. Dies bedeutet, dass Sie von Anfang an auf Expertise und Qualität zählen können, um Ihre Projekte in die Tat umzusetzen.
10. **Zukunftssicherheit:** Die Lage und die bereits genehmigten Projekte machen dieses Grundstück zu einer sicheren Investition. Egal, ob Sie es für den Eigenbedarf nutzen, vermieten oder weiterverkaufen möchten, die Zukunftsaussichten sind vielversprechend.

Nutzen Sie diese Gelegenheit, Ihr eigenes Stück Vorarlberger Paradies zu gestalten. Ob Sie nach einer Renditeinvestition oder Ihrem persönlichen Rückzugsort suchen, dieses Grundstück bietet Ihnen grenzenlose Möglichkeiten.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und Ihre Pläne für dieses bemerkenswerte Grundstück am Bürserberg zu verwirklichen. Sämtliche Fertiggestellte Planungen erhalten Sie nach Kontaktaufnahme.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Apotheke <3.000m

Arzt <3.500m

Klinik <4.500m

Krankenhaus <4.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <3.000m

Sonstige

Bank <2.500m

Geldautomat <2.500m

Post <3.500m

Polizei <3.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <3.000m

Bahnhof <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap