Physiotherapie / Arztpraxis in bester Frequenzlage in WÖRGL

Behandlung

Objektnummer: 7939/2100153777

Eine Immobilie von Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6300 Wörgl
Wohnfläche:	50,00 m²
Nutzfläche:	50,00 m²
Gesamtfläche:	50,00 m²
Kaltmiete (netto)	750,00 €
Kaltmiete	750,00 €

Provisionsangabe:

2 BMM zzgl. 20% MwSt. vom Gesamtmietpreis

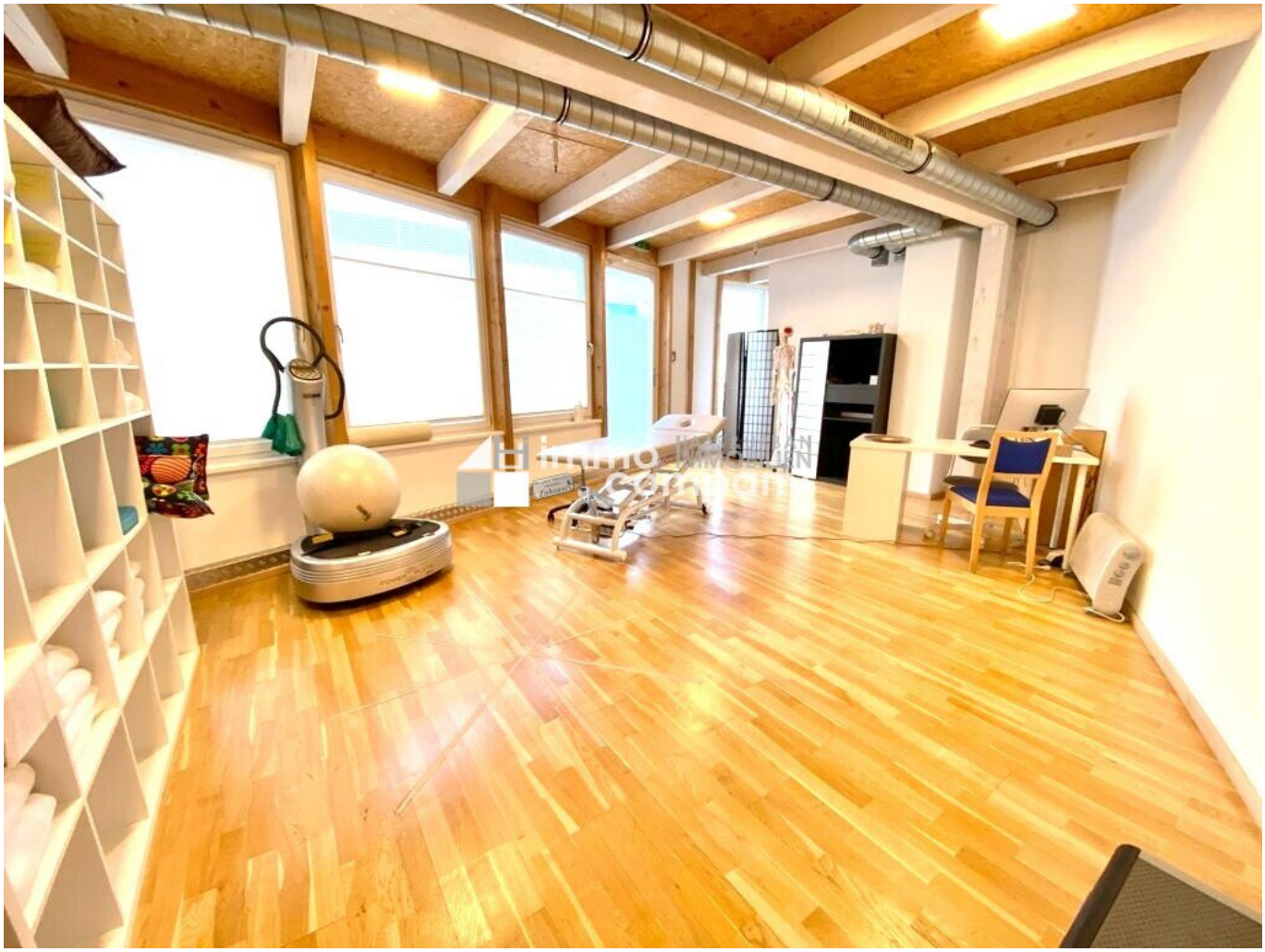
Ihr Ansprechpartner

Karin Hernach

Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH
Steinabrücklerstraße 44
2752 Wöllersdorf

H +43 664 8410864

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Wir verkaufen/vermieten gerne auch Ihre Immobilie!

Kompetente Vermittlung in Ihrer Region

Gutschein für eine gratis Marktwerteinschätzung im Wert von **€ 360,-**

Gutschein für einen gratis 360° Rundgang im Wert von **€ 480,-**

Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Website.

immo company HAAS & URBAN IMMOBILIEN

www.immo-company.at

Unser Partner für Schwimmbäder, Saunen und Outdoorküchen: www.pool-oase.at

Objektbeschreibung

Die Lokalität eignet sich hervorragend für selbständige Physiotherapeuten (der bestehende Kundenstock kann übernommen werden), Allgemeinmediziner, Sportarzt, Orthopäden
Ihre Vorteile.

- bestens ausgestattete und helle Behandlungsräume
- Ein motiviertes Team bestehend aus Physio- und Sporttherapeuten
- vielseitiges Kursprogramm mit Rückenschule, Yoga
- Betreute Reception mit Terminverwaltung
- Kostenfreie Parkplätze uvm.

Mietkosten: € 750,- inkl. BK/HZ
Kontakt:
Karin Hernach
Immobilientreuhänderin / Maklerin

Ihr Team der HAAS & URBAN Immobilien GmbH, IMMO-COMPANY, Ihre kompetente Immobilienberatung vor Ort in 6060 Hall i.T., Salvatorgasse 17.

Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, diese Immobilie zu besichtigen – sehen und erleben ist sehr viel eindrucksvoller!
Eine Besichtigung ist kostenfrei und unverbindlich, und gibt Ihnen einen unverfälschten Eindruck von der Immobilie.
Gerne unterstütze ich Sie auch bei der Finanzierung sowie beim Verkauf/Vermietung Ihrer Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <1.000m
Klinik <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Höhere Schule <9.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap