

## Tiefgaragenplatz | Gferetfeldstraße 8-10, 4050 Traun



01 Titelbild

**Objektnummer: 2927**

**Eine Immobilie von BOSS Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Adresse                | Gferetfeldstraße |
| Land:                  | Österreich       |
| PLZ/Ort:               | 4050 Traun       |
| Baujahr:               | 1996             |
| Zustand:               | Gepflegt         |
| Gesamtmiete            | 72,00 €          |
| Kaltemiete (netto)     | 45,66 €          |
| Kaltemiete             | 60,00 €          |
| Betriebskosten:        | 14,34 €          |
| USt.:                  | 12,00 €          |
| <b>Infos zu Preis:</b> |                  |

Finanzamtgebühr: 25,92 €

### Provisionsangabe:

220,00 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Alexander Hahn

BOSS Immobilien GmbH  
Hauptplatz 2  
4050 Traun

T +43 7229 66 33 6 30

H: +43 699 166 32 655

## Objektbeschreibung

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

**Suchen sie noch oder parken Sie schon?**

Schluss mit der ewigen Parkplatzsuche,

dem mühseligen Eisscheren und

dem anstrengenden Schneeräumen!

Wir vermieten einen Tiefgaragenparkplatz in der Gferetfeldstraße 8-10, 4050 Traun/St. Dionysen

### Kosten & Details

- Finanzamtgebühr, einmalig: 25,92 €
- Dauer: unbefristet

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Krankenhaus <6.750m

Klinik <500m

**Kinder & Schulen**

Kindergarten <250m

Schule <250m

Universität <4.750m

Höhere Schule <8.750m

**Nahversorgung**

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.500m

Einkaufszentrum <2.000m

**Sonstige**

Bank <1.250m

Geldautomat <1.250m

Post <1.500m

Polizei <1.500m

**Verkehr**

Bus <250m

Straßenbahn <1.250m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <3.000m

Flughafen <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap