#PARKPLATZ #MIETEN #KLAGENFURT #ROSENEUM #HANS-SACHS-STRAßE 32

Objektnummer: 7278/41998

Eine Immobilie von STIWOG Immobilien GmbH

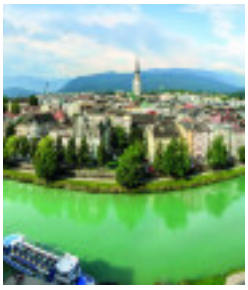
Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Hans-Sachs-Straße 32
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9020 Klagenfurt am Wörthersee
Gesamtmiete	100,00 €
Kaltmiete (netto)	64,07 €
Kaltmiete	83,34 €
Betriebskosten:	19,27 €
USt.:	16,66 €

Infos zu Preis:

Zzgl. Fernwärme-Direktverrechnung, Zzgl. Stromanmeldung.

Ihr Ansprechpartner



Immobilienservice Kärnten

ImmoPro Immobilien GmbH
Italiener Straße 2
9500 Villach

T +43 4242 24124 4014
H +43 664 88831572

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

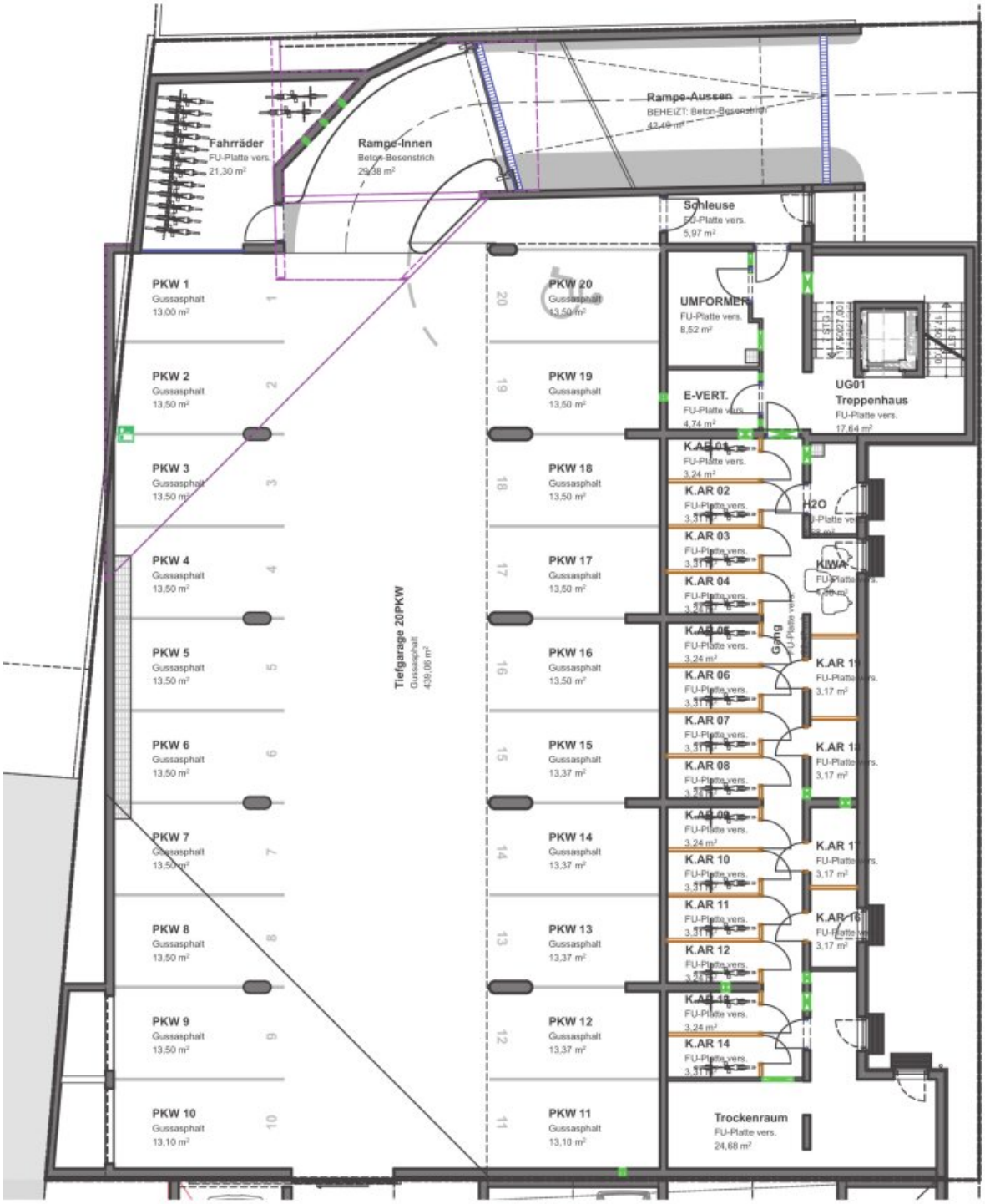
5T WOG

18
17
IMMO PRO
Immobilien GmbH

19
18
17
16
15
14
13

13
12
11

10
9
8
7
IMMO PRO
Immobilien GmbH



STIWOG
IMMOBILIEN-GMBH

Objektbeschreibung

Zur Verfügung stehen Parkplätze mit rd. 13m².

Anmietkosten:

* Vermittlungsgebühr 1 BMM zzgl. 20% Ust. = € 100,00

* Finanzamtvergebührung einmalig = € 36,00

* Kaution 3BMM = € 300,00

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <125m
Apotheke <600m
Krankenhaus <400m
Klinik <525m

Kinder & Schulen
Schule <325m
Kindergarten <625m
Universität <800m
Höhere Schule <500m

Nahversorgung
Supermarkt <200m
Bäckerei <525m
Einkaufszentrum <1.325m

Sonstige
Bank <150m
Geldautomat <725m
Post <750m
Polizei <575m

Verkehr

Bus <100m
Autobahnanschluss <2.775m
Bahnhof <725m
Flughafen <4.250m
Straßenbahn <3.325m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap