Ruhedomizil mitten in Grazer Top-Lage für Hobbygärtner

Objektnummer: 7585/19193

Eine Immobilie von ROTO Immobilien Gmbh & Co KG

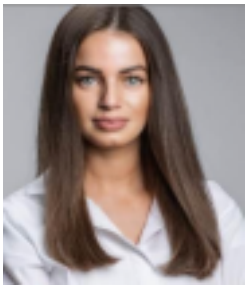
Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8042 Graz
Zustand:	Gepflegt
Gesamtfläche:	1.022,00 m²
Garten:	1.022,00 m²
Kaufpreis:	148.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

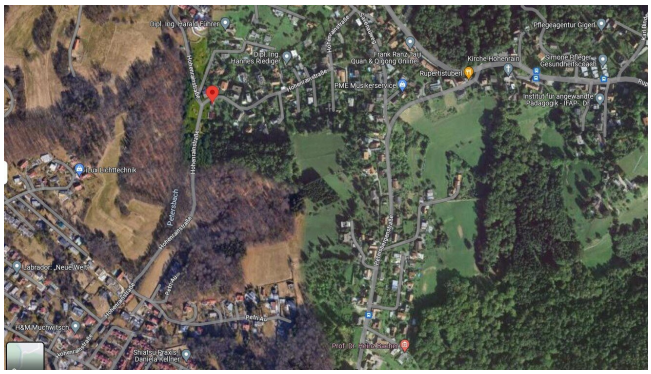


Beate Budai

ROTO Immobilien GmbH & Co KG
Mitterstraße 36
8055 Graz

H +4366488221902

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


Dipl.-Ing. Daniela Fischer
Dipl.-Ing. Hannes Riedger
Fahrschule Auer & Doering GmbH
Rupertistuben
Kirche Hohenrain
PME Muskerservice
Pfleegagentur Gogel
Simon Dirigo Gesundheitscoach
Institut für angewandte Osteopathie - IFAO
Hohenrainstraße
Peterstaden
Hohenrainweg
Lebensraum - Neue Wege
R&M Maschinenbau
Schatz-Praxis Daniela Kellner
Prof. Dr. Ruhe Design

136 Hohenrainstraße
Graz, Steiermark
Google Street View
Apr. 2022
Weitere Zeiträume anzeigen
136
Hohenrainstraße
Google
Aufgenommen: Apr. 2022
© 2023 Google
Österreich
Bedingungen
Datenschutz
Problem melden

Objektbeschreibung

Das Grundstück ist als Freiland gewidmet, die gegenüberliegenden Grundstücke sind aber als Bauland gewidmet.

Es besteht die Möglichkeit bei der nächsten Revision um Bauland anzusuchen.

Das Grundstück kann für Ihre private Erholung genutzt werden.

Genießen Sie Ihre Freizeit in Ihrem selbstgestalteten Garten.

Nutzungspotenzial:

- Privater Rückzugsort mit idyllischer Umgebung
- Entfaltung von Hobby- und Gartenaktivitäten
- Gestaltung eines Biotops zur Förderung der Artenvielfalt
- Schaffung eines erfrischenden Pools als Mittelpunkt der Freizeitgestaltung

Anschlüsse sind am Grundstück keine vorhanden!

Grundstücksnummer: 1092

Das Grundstück befindet sich gegenüber von der Hohenrainstraße 136, 8042 Graz

Wir freuen uns über Ihre Anfrage!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein

familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <1.500m
Klinik <2.500m
Krankenhaus <3.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <1.000m
Universität <1.000m
Höhere Schule <3.500m

Nahversorgung
Supermarkt <1.500m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige
Geldautomat <2.000m
Bank <2.000m
Post <1.500m
Polizei <2.500m

Verkehr
Bus <500m
Straßenbahn <1.500m
Autobahnanschluss <3.500m
Bahnhof <2.500m
Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap