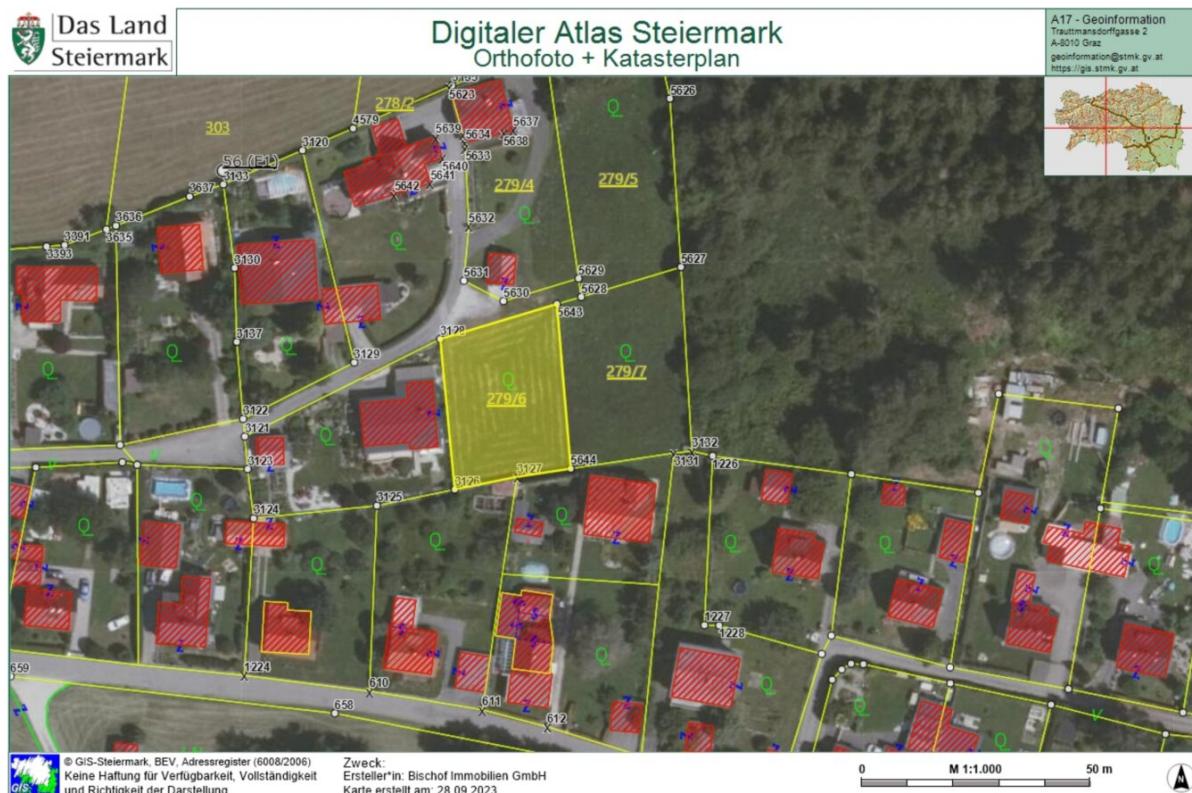


# 900 m<sup>2</sup> Baugrund in Pöls



Orthofoto + Katasterplan

**Objektnummer: 11533**

**Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Grundstück - Baugrund Eigenheim  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 8761 Pöls  
**Kaufpreis:** 39.900,00 €  
**Provisionsangabe:**  
1.744,27 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Beate Rinner

Bischof Immobilien Ges.m.b.H  
Burggasse 132  
8750 Judenburg

T +43 / 3572 / 86 88 2  
H +43 / 664 / 34 33 497

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

# Objektbeschreibung

## BAUEN SIE Ihr Eigenheim!

Ein schöner Baugrund im Ausmaß von **ca. 886 m<sup>2</sup>** in sonniger Lage in ruhiger Wohnsiedlung mit einer Flächenwidmung - **WA 0,2 - 0,5**

Nähere Informationen erhalten Sie über unser Büro!

**BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.**

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### **Gesundheit**

Arzt <1.500m  
Apotheke <2.500m

#### **Kinder & Schulen**

Kindergarten <6.500m  
Schule <2.500m

#### **Nahversorgung**

Supermarkt <2.500m  
Bäckerei <9.000m

#### **Sonstige**

Bank <2.500m  
Post <2.500m  
Geldautomat <8.500m  
Polizei <2.500m

#### **Verkehr**

Bus <1.000m  
Autobahnanschluss <6.000m

Bahnhof <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap