Gewerbeliegenschaft in Antiesenhofen zu verkaufen!

Objektnummer: 6244/43

Eine Immobilie von COORE-GC Real Estate GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4980 Antiesenhofen
Nutzfläche:	6.084,00 m²
Kaufpreis:	2.650.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Stefan Schmiedseder

eurea Real Estates GmbH
Hans-Sachs-Straße 1a
4600 Wels

T +43 699 17204805

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

KC REIFENSERVICE
Service

JUNGHEINRICH
CORE
DIE BESTEN ADRESSEN

CORE

CORE

Objektbeschreibung

Gewerbeliegenschaft in Antiesenhofen zu verkaufen

Zum Verkauf steht eine attraktive Gewerbeliegenschaft in Antiesenhofen, die als Betriebsbaugebiet gewidmet ist. Der hintere Teil des Areals ist als Wohngebiet (MB) ausgewiesen.

Eckdaten:

- **Grundstücksgröße:** ca. 16.453 m²
- **Nutzfläche rd. 6084** m²
- **Bebaute Fläche:** Mehrere Hallen und ein Bürogebäude
- **Vermietungsstatus:** ca. 80% vermietet
- **Mietzinsen:** Sehr günstige Mietzinsen pro Quadratmeter, mit Potenzial für Steigerungen

Kontakt:

Habe ich Ihr Interesse geweckt? Dann kontaktieren Sie mich unter der Nummer 0699/17204805, Stefan Schmiedseder.

Wichtiger Hinweis:

Bitte haben Sie Verständnis, dass wir Internetanfragen nur bearbeiten, wenn sie vollständige Angaben enthalten: Name, Adresse und Telefonnummer. Dies ist notwendig, um unserer Nachweispflicht gegenüber dem Vermieter nachzukommen.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch

vor allen anderen.
Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.
Suchagent anlegen - https://eurea-real-estates.service.immo/registrieren/de

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <4.500m
Apotheke <6.000m

Kinder & Schulen
Schule <3.500m
Kindergarten <3.500m

Nahversorgung
Supermarkt <3.500m
Bäckerei <3.500m

Sonstige
Bank <3.500m
Geldautomat <3.500m
Post <3.500m
Polizei <5.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <3.000m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap