geräumige und unbefristete 3-Zimmer-Wohnung

Objektnummer: 5889/660600210

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Wiener Straße 109b
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8680 Mürzzuschlag
Baujahr:	1964
Wohnfläche:	64,22 m²
Zimmer:	3
Heizwärmebedarf:	52,80 kWh / m² * a
Gesamtmiete	444,14 €
Kaltmiete (netto)	281,53 €
Kaltmiete	403,77 €
Betriebskosten:	180,62 €
USt.:	40,37 €

Infos zu Preis:

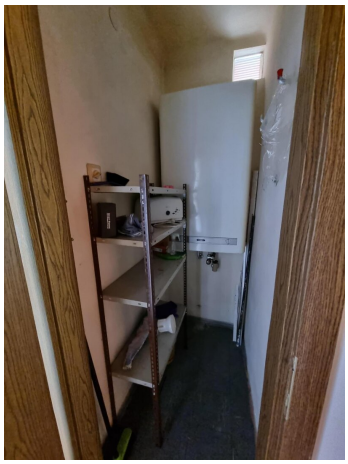
Miete gültig bis 31.12.2025.

Ihr Ansprechpartner

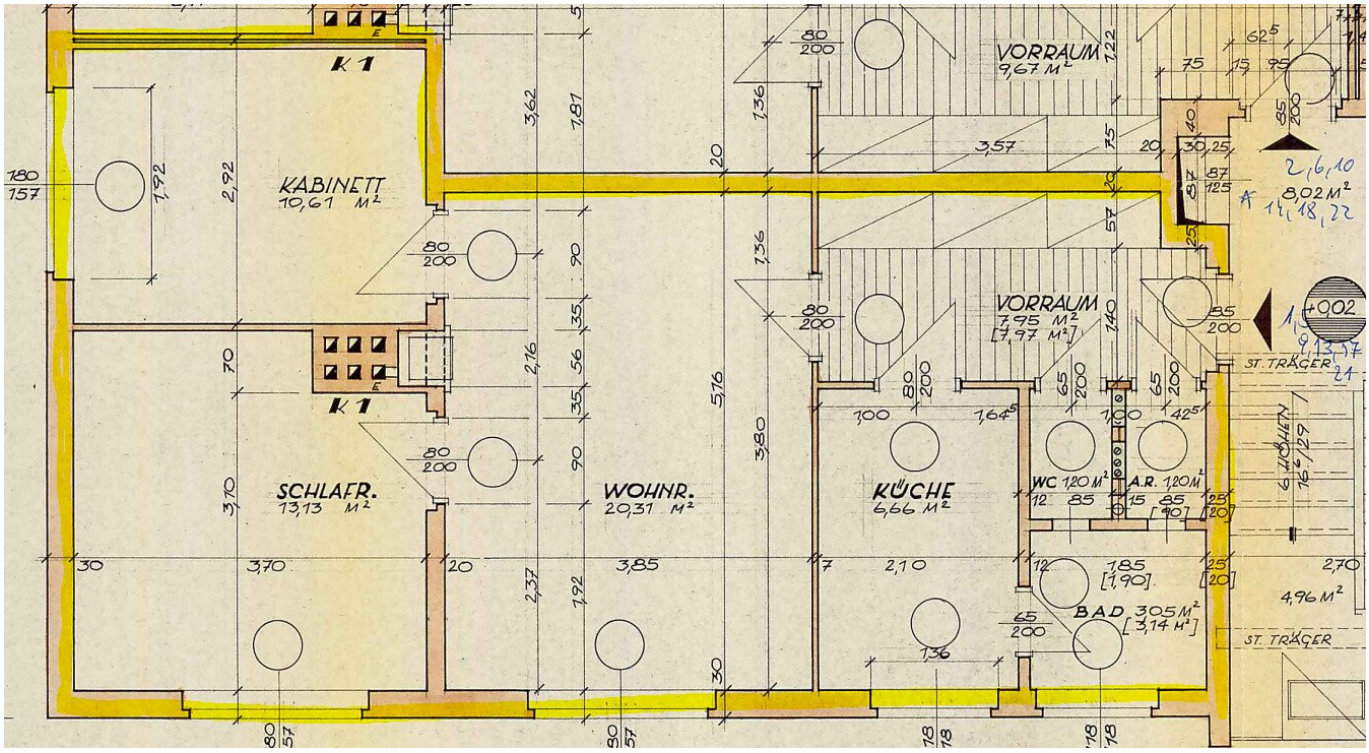
BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Willkommen in deinem neuen Zuhause!
Als IKEA Family Mitglied sparst du
€100,-*
pro €1.000,- Warenwert bei deinem nächsten Einkauf im IKEA Einrichtungshaus Graz.
© Inter IKEA Systems B.V. 2024


K1
KABINETT
10,61 M²
K1
SCHLAFR.
13,13 M²
WOHNR.
20,31 M²
VORRAUM
9,67 M²
VORRAUM
7,95 M²
[7,97 M²]
KÜCHE
6,66 M²
WC 1,20 M²
A.R. 1,20 M²
BAD 3,05 M²
[3,14 M²]
ST. TRÄGER
ST. TRÄGER
+0,02
2,6,10
8,02 M²
4,96 M²

Objektbeschreibung

Willkommenszuckerl

Miete Smårt! Jetzt BWSG-Wohnung anmieten und neben der günstigen Miete und dem unbefristeten Mietvertrag noch von einem IKEA Gutschein von 100 Euro pro 1.000 Euro Einkaufswert profitieren, einlösbar bei IKEA Graz!

Eckdaten zur Wohnung

- Wiener Straße 109b/21
- unbefristete 3-Zimmer-Wohnung
- Kategorie B
- Vermietung ohne Kücheneinrichtung
- Die in der Anzeige gezeigten Bilder wurden vor der letzten Vermietung im Jahr 2023 aufgenommen. Sie dienen zur Orientierung und zeigen den Zustand der Wohnung vor der aktuellen Nutzung. Eine Besichtigung wird empfohlen, um den aktuellen Zustand der Wohnung kennenzulernen.

Sie möchten diese Wohnung besichtigen oder benötigen weitere Informationen?

- **Kontaktieren Sie einen unserer Ansprechpartner** für einen **Besichtigungstermin** oder bei **Fragen** zu dieser Wohnung.

- *Dieser Service ist für unsere Kunden natürlich **kostenlos**, alle Wohnungen werden **provisionsfrei** vergeben.*

Kontaktdaten

KDH Immobilien

- Simone Unger-Ullmann
- 0660 340 32 29
- simone@kaufdeinhaus.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.125m
Apotheke <1.100m
Krankenhaus <1.800m

Kinder & Schulen
Schule <1.400m
Kindergarten <875m

Nahversorgung
Supermarkt <1.300m
Bäckerei <675m
Einkaufszentrum <3.000m

Sonstige
Bank <875m
Geldautomat <875m
Post <1.175m
Polizei <825m

Verkehr
Bus <325m
Autobahnanschluss <2.200m
Bahnhof <975m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap