

Eindlgrundweg 32/07 - Bastlerhit - 1 Monat mietfrei!



Objektnummer: 5889/662300070

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Eindlgrundweg 32
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8650 Kindberg
Baujahr:	1978
Wohnfläche:	79,52 m ²
Gesamtfläche:	85,89 m ²
Zimmer:	3,50
Heizwärmebedarf:	G 179,30 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	734,79 €
Kaltmiete (netto)	298,25 €
Kaltmiete	490,22 €
Betriebskosten:	191,97 €
Heizkosten:	168,58 €
USt.:	75,99 €
Infos zu Preis:	

Die Miete ist gültig bis 30.6.2026.

Provisionsangabe:

Provision bezahlt der Abgeber.

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur



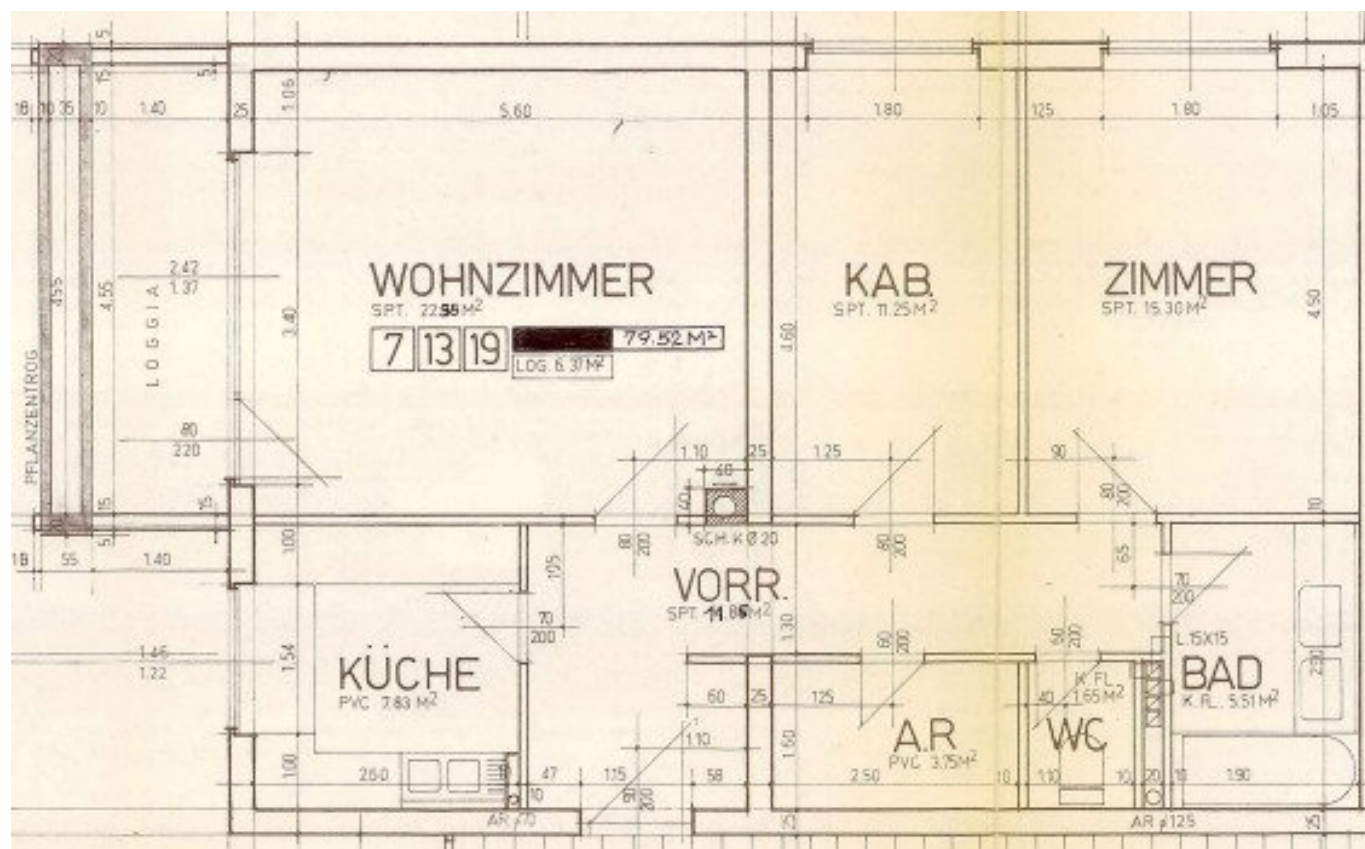












Objektbeschreibung

UNBEFRISTETE 3-ZIMMER-WOHNUNG MIT LOGGIA IN KINDBERG – PROVISIONSFREI!

SIE MÖCHTEN DIESE WOHNUNG BESICHTIGEN ODER BENÖTIGEN WEITERE INFORMATIONEN?

Bei dieser Wohnung arbeiten wir exklusiv und ausschließlich mit externen Partnern zusammen.

Für weitere Informationen zu dieser Wohnung, oder um einen KOSTENFREIEN BESICHTIGUNGSTERMIN zu vereinbaren, KONTAKTIEREN SIE bitte EINEN UNSERER PARTNER gleich DIREKT.

Dieser Service ist für unsere Kunden natürlich KOSTENLOS, alle Wohnungen werden PROVISIONSFREI vergeben.

Heiz- und Warmwasserkosten in Miete inkludiert

Eine geringe Möbelmiete für die Küche wird verrechnet, diese ist in der Vorschreibung noch nicht enthalten.

KONTAKTDATEN UNSERER PARTNER:

KDH IMMOBILIEN
Simone Unger-Ullmann
0660 340 32 29
simone@kaufdeinhaus.at

ZUSATZINFORMATION

Bei dieser Wohnung handelt es sich um eine Kategorie A Wohnung.

Bei dieser Wohnung handelt es sich um einen BASTLERHIT
[<https://www.bwsg.at/service-kontakt/?id=1430>].

* Gestalten Sie diese Wohnung nach Ihren eigenen Vorstellungen und profitieren von 1 mietfreien Monat.

Diese Wohnung ist mit einer Küche ausgestattet (Inventarmiete nicht enthalten)

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <75m

Apotheke <975m

Krankenhaus <4.975m

Kinder & Schulen

Schule <200m

Kindergarten <900m

Universität <9.675m

Nahversorgung

Supermarkt <375m

Bäckerei <450m

Sonstige

Bank <425m

Geldautomat <425m

Post <425m

Polizei <1.100m

Verkehr

Bus <75m

Autobahnanschluss <325m

Bahnhof <600m

Flughafen <9.425m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap