

DreiRaum Bischofshofen



Objektnummer: 966/7836

Eine Immobilie von s REAL Salzburg

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5500 Bischofshofen
Wohnfläche:	51,16 m ²
Zimmer:	3
Heizwärmebedarf:	114,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,92
Kaufpreis:	250.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

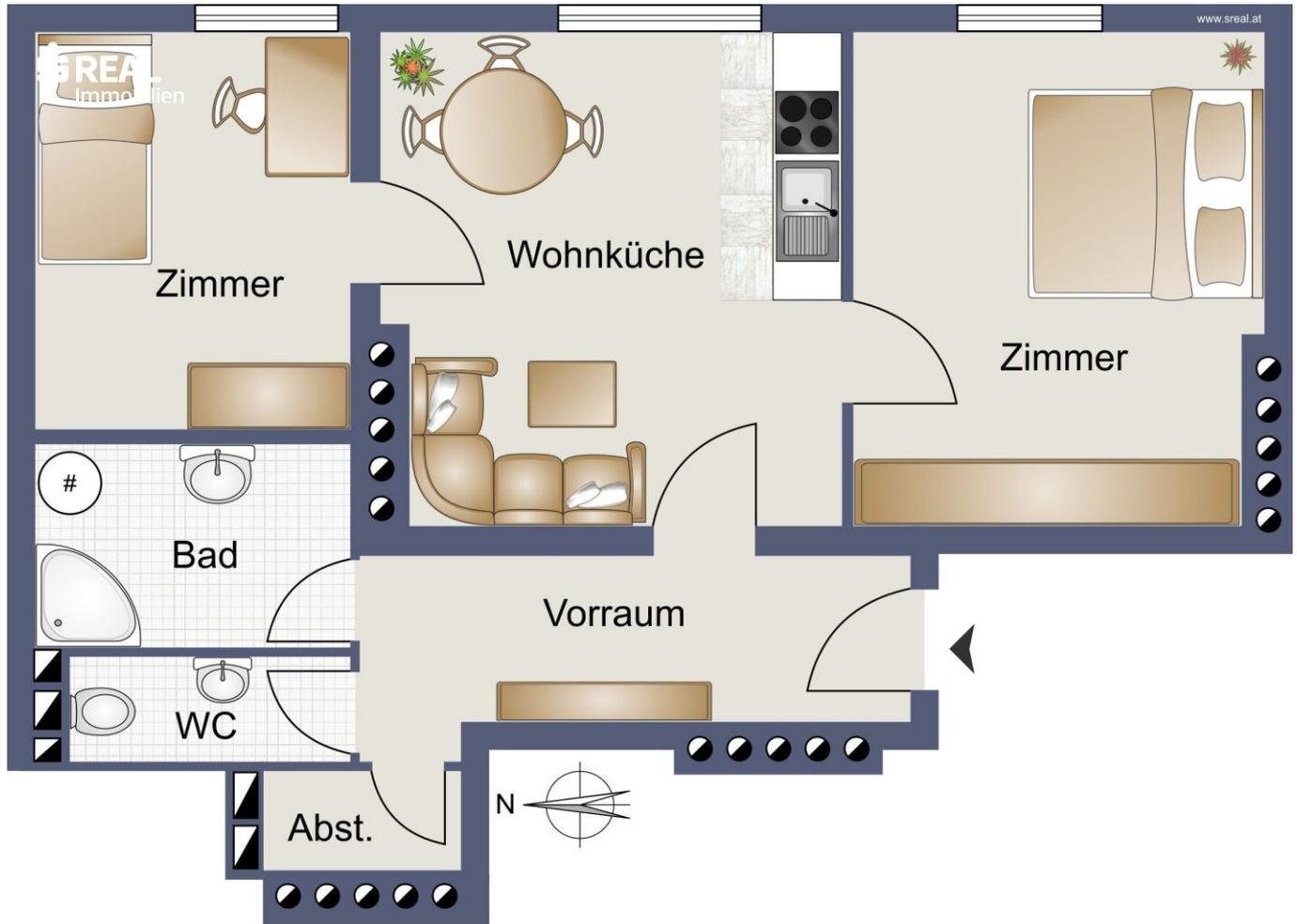


Mag. Dr. Alois Nußbaumer

Zell am See
Brucker Bundesstraße 49A
5702 Zell am See - Schüttdorf

T +43 (0)5 0100 - 26334
H +43 664 6204191

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Skizze

Objektbeschreibung

Die angebotene 3-Zimmer-Eigentumswohnung befindet sich in zentraler Lage von Bischofshofen.

Sie eignet sich ideal für einen 1- bis 2-Personen-Haushalt. Ob als erste eigene Wohnung oder Alterswohnsitz, diese Immobilie ist einen Blick wert.

Die kompakte und komfortable Wohnung liegt im Erdgeschoß eines Mehrparteienhauses mit Lift. Das Wohnzimmer mit Küchenzeile bildet das Zentrum der Wohnung, an das die beiden anderen Zimmer angrenzen. Die Wohnräume sind ostseitig ausgerichtet. Das innenliegende Badezimmer ist mit einer Dusche ausgestattet. Ein Waschmaschinenanschluss ist vorhanden. Das WC ist in einem separaten Raum. Es gibt einen Abstellraum.

Die kurzen Wege zu Orten des täglichen Bedarfs ermöglichen eine klimafreundliche Mobilität. Der Bahnhof ist in ca. 5 Gehminuten erreichbar und zahlreiche Zugverbindungen bringen Sie bequem an Ihr Ziel.

Die Wohnung könnte zu Ihnen passen? Lassen Sie es uns gemeinsam herausfinden. Ich freue mich auf Ihre Anfrage.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.500m

Apotheke <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <6.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <500m



Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.000m

Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap





Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.