

50 m² Wohnung Graz Straßganger Straße



Objektnummer: 5603/130

Eine Immobilie von PLAKA Immobilien Gesellschaft m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8052 Graz
Wohnfläche:	50,00 m ²
Zimmer:	2
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	105,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	145.000,00 €
Provisionsangabe:	

2% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



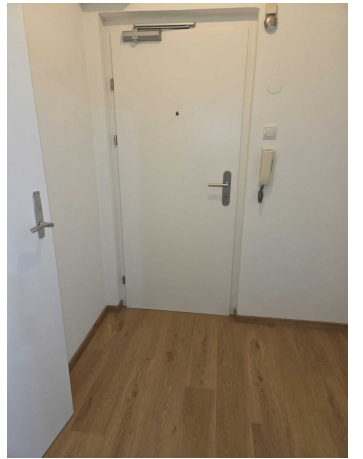
Karl Planinsic

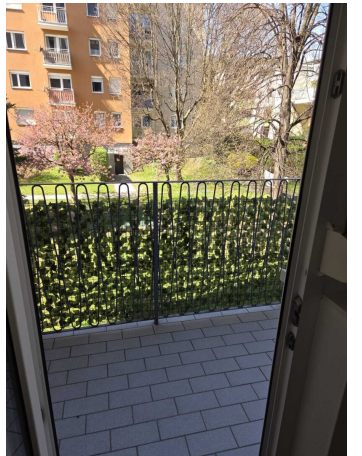
PLAKA Immobilien Gesellschaft m.b.H.
Roseggerkai 5 / II / 6
8010 Graz

T +43 664 223 48 48
H +43 316 84 22 82

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Top sanierte 50 m² Wohnung im 1. OG mit Lift bestehend aus Vorraum, Dusche WC getrennt, möbl. Küche,

2 Zimmer, Balkon, Kellerabteil, Parkplatz, sofort beziehbar.

Derzeitigen BK und HZ (Fernwärme) Kosten: 290,- + € 70 Rep. Rücklage

Kaufpreis: VB 145.000

HWB 105

Konnten wir Ihre Interesse wecken?

Gerne vereinbare ich mit Ihnen einen Termin um weitere Details zu besprechen.

+ 43 664 223 48 48

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.500m

Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <1.000m

Universität <2.500m

Höhere Schule <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <3.000m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <1.000m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <1.000m
Autobahnanschluss <2.500m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <8.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap