Kleingarten in 1120 zu verkaufen

Objektnummer: 5880/181

Eine Immobilie von Chimmo Investment & Relocation Consulting GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1120 Wien,Meidling
Nutzfläche:	83,00 m²
Zimmer:	3,50
Garten:	353,00 m²
Kaufpreis:	469.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Chimmo Investment & Relocation Consulting GmbH

Chimmo Investment & Relocation Consulting GmbH
Wallensteinstraße 28/1-2
1200 Wien

T +43 13321604
H +4368110678605

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Dieses schöne, ruhige und sonnige Grundstück ist sofort zu verkaufen.

Verbringen Sie die sonnigen Tage des Jahres auf Ihrem eigenen Grundstück mit Ihrer geliebten Familie.

Die Nutzfläche des jetzigen Hauses beträgt ca. 78m2.

Das Haus ist derzeit bis 2026 vermietet, eine Besichtigung im Inneren des Hauses ist leider nicht möglich.

Für einen Neubau mögliche Größen Keller ca. 80m², Erdgeschoss 50m² Obergeschoss 50m² Terrasse ca. 17m² Nebengebäude bis zu 5m² nach Bauordnung.

Die Größe des Grundstücks beträgt 16,50 Meter x 24 Meter.

Bitte beachten Sie, dass für den Garten keine Stellplätze vorhanden sind.

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Adresse und persönlichen Angaben (Vor- und Nachname, Telefonnummer, E-Mail) annehmen.

Grundstück1: An d. Töllerschanze 15, 1210 Wien, Garten 409m2, mit kleinem Gartenhaus 23m2. Preis: 377.000,00Euro

Grundstück2: Thayagasse 5a, Garten(258m2) mit Haus (50m2), 5 Minuten von der U1, Preis: 379.000,00Euro

Wir sprechen Deutsch / Englisch / Chinesisch, bitte zögern Sie nicht, uns unter 068110678605 oder per E-Mail an office@chimmo.at, Frau Chen zu kontaktieren.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <1.500m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <3.000m
Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <1.000m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap