12.490m² UNBEBAUTES BETRIEBSBAUGRUND

Grundstück

Objektnummer: 350

Eine Immobilie von Atrium Global Investment

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Betriebsbaugrund
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2285 Leopoldsdorf im Marchfeld
Kaufpreis:	1.400.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Olga Konzier

Atrium Global Investment
Stadiongasse 4
1010 Wien

T +43 1 391 22 30
H +43 664 308 98 82

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Betriebsgrundstück nur wenige Minuten von Wien enfernt !!

Das Objekt mit ca. 12.496 m² befindet sich in einem Gewerbepark mit guter Verkehrsanbindung.

Strom und Wasseranschlüsse sind an der Grenze des rechteckigen Grundstückes an der Grundstückgrenze verfügbar.

Widmung : BB Bauland-Betriebsgebiet, offen, höchstzulässige Gebeudehöhe 11m.

Kaufpreis: 1.400.000,-

Provision: 3% zzgl. 20% Ust.

Wir möchten darauf hinweisen, dass zwischen Eigentümer und Makler ein wirtschaftliches Nahverhältnis besteht !

Für weitere Fragen steht Ihnen Frau Olga Konzier unter Tel. Num.: +43 664 308 98 82 gerne zur Verfügung, oder per Mail unter: olga@atrium-real.at

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER KONTAKTDATEN BEARBEITEN KÖNNEN.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://atrium-global-investment.service.immo/registrieren/de

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <7.000m
Apotheke <500m

Kinder & Schulen
Kindergarten <1.000m
Schule <500m
Universität <10.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <8.500m

Sonstige
Post <500m
Geldautomat <500m
Bank <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap