

**Zu kalt in Salzburg ? --- MEER als 2.000 Objekte im In- und  
Ausland online !!!**



Ihr Spezialist für Wohnen am MEER !

MEER als 2.000 Objekte online

www.k3-immo.eu

K3  
IMMOBILIEN

K3  
IMMOBILIEN

VERKAUFEN

The advertisement is framed to look like a window with a view of a coastal town. The town features colorful buildings and a prominent church tower. The water is blue, and several boats are docked. A red sign with the word 'VERKAUFEN' is visible in the town. The K3 Immobilien logo is present in the top right and bottom right corners of the window frame.

**Objektnummer: 267367**

**Eine Immobilie von K3 Immobilien Austria GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus - Einfamilienhaus
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	5020 Salzburg
<b>Zimmer:</b>	7
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	2
<b>Balkone:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	2
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Engelbert Wenger

K3 Immobilien Austria GmbH  
Josef-Schwer-Gasse 9  
5020 Salzburg

T +43 664 132 13 96  
H +43 664 132 13 96

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

**K3**  
IMMOBILIEN  
Karl & Grottel

**ZU VERKAUFEN**

**... weitere 2.000 Objekte finden Sie unter:  
An- und Verkauf von Immobilien  
im In- und Ausland!**

[www.k3-immoo.at](http://www.k3-immoo.at)

**K3**  
IMMOBILIEN

**K3**  
IMMOBILIEN

**Geld verdienen beim GASSIEHEN!**  
Je mehr Sie helfen zum Verkauf  
einer Immobilie (WZ, oder ein Haus)!

**€ 500,- für eine Wohnung  
€ 1.000,- für ein Haus**

0664 / 132 13 96  
[www.ImmobilenHund.at](http://www.ImmobilenHund.at)

**Werde Tipgeber für Immobilien !!!**

[www.ImmobilenHund.at](http://www.ImmobilenHund.at)

**K3**  
IMMOBILIEN

**2.000  
Objekte  
online**

**K3**  
IMMOBILIEN

## Objektbeschreibung

**Wir bieten Ihnen gerne in Kroatien - Istrien - sowie in Italien - obere Adria - Ihr Traumobjekt an!**

[www.K3-immo.eu](http://www.K3-immo.eu)

[www.K3-immo.at](http://www.K3-immo.at)

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <1.500m

#### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.500m

Höhere Schule <1.500m

#### Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <2.500m

#### Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <1.000m

#### Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.500m

Autobahnanschluss <3.000m

Flughafen <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap