Schoene sonnige Wohnung fuer Singles und Paare



Objektnummer: 5880/159

Eine Immobilie von Chimmo Investment & Relocation Consulting GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Wohnung
Land: Österreich
PLZ/Ort: 1170 Wien

Baujahr: 1987 Wohnfläche: 35,49 m²

Zimmer: 1
Bäder: 1
WC: 1

 Kaufpreis:
 159.000,00 €

 Betriebskosten:
 77,15 €

 USt.:
 7,72 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Chimmo Investment & Relocation Consulting GmbH

Chimmo Investment & Relocation Consulting GmbH Wallensteinstraße 28/1-2 1200 Wien

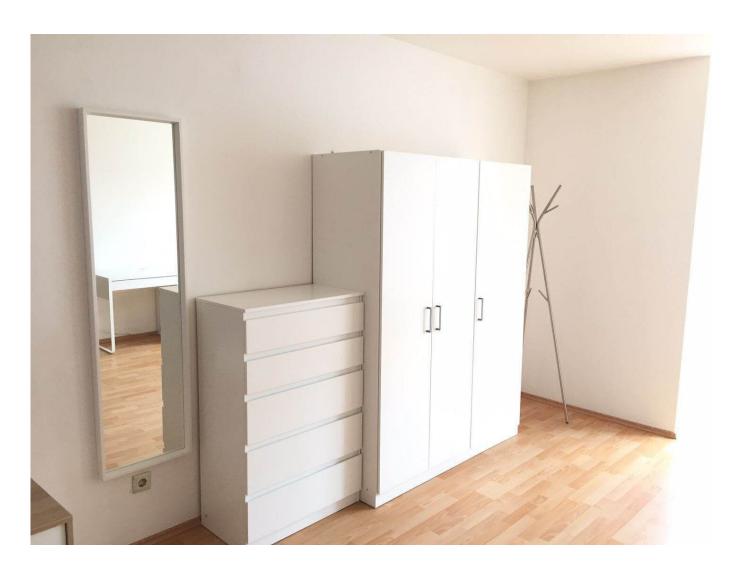
T +43 13321604 H +4368110678605

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur





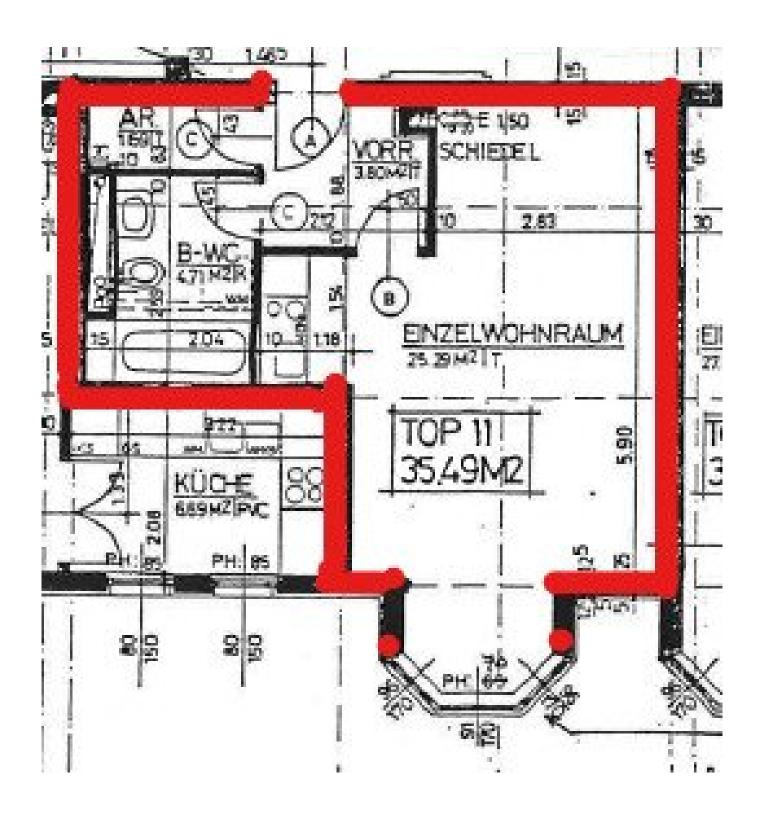












Objektbeschreibung

Die Wohnung ist zurzeit befristet vermietet, daher kann aktuell leider keine Besichtigung stattfinden.

Zum Verkauf gelangt eine schöne und sonnige Wohnung für Singles und Paare.

Benefits & Goodies:

- + Fenster nach Südwesten
- + Abstellraum in der Wohnung
- + Badezimmer mit Toilette
- + Baujahr 1987
- + guter zustand, sowohl die Wohnungen als auch das Gebäude
- + Energieklasse C

Lage: (ausführliches Lageexposé auf Anfrage)

- + 200m zur Straßenbahnlinien 9/42/43, BusN43
- + 1.4km Zur Ubahn Station U6 Alser Strasse

Please kindly contact us for booking an appointment. For booking an appointment, we need your full contact information: Name, address, phone number, email address.

FOR SALE: A beautiful and sunny apartment for singles and couple

Benefits & Goodies:

- + window to the southwest direction
- + Storage room in the flat
- + Bathroom with toilet
- + built in 1987
- + good condition, both the apartments as well as the building

+ Energy class C

Location:

- + 200m to tramway 9/42/43, Bus N43
- + 1.4km to Subway station U6 Alser Strasse

The current price may change according to the market price.

Chimmo Investment&Relocation Consulting GmbH

Wir sprechen deutsch / englisch / chinesisch. Bei Fragen rund um die Ansiedlung in Wien stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

We speak German/English/Chinese. If you have any questions related with setteling down in Vienna, please don't hesitate to contact us.

You convenience is at our priority!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <500m Klinik <500m Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <500m Universität <2.000m Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <500m Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m Bank <500m Post <500m Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m U-Bahn <1.000m Straßenbahn <500m Bahnhof <1.000m Autobahnanschluss <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap