Preisreduktion - Bauträger aufgepasst! - Top Lage - Top Grundstück für ihr Neubauprojekt



Objektnummer: 689
Eine Immobilie von LA-Homes Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort: Kaufpreis:

Provisionsangabe:

27.000,00 € inkl. 20% USt.

Grundstück Österreich 1220 Wien,Donaustadt 750.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

ING. Christian Domnanovich

LA-Homes Immobilien GmbH Traundorfer Straße 8/9 4030 Linz

T +43 664 247 77 24

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





KONZEPTPLANUNG Apartmenihaus

Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt ein großzügiges Grundstück in Top Lage.

Die 2 Grundstücke weisen gesamt eine Größe von knapp 600 m² auf.

Es besteht ein aktuelles **Geometer-Gutachten** zum Projekt-Grundstück.

Eine vorliegenden Konzeptplanung kann auf Wunsch übermittelt werden.

Erzielbar ist eine Bruttofläche von ca 650 m² (ohne Keller/Garagen, Balkone).

Diese ist noch etwas optimierbar.

Bauklasse: W I 7,5 m (gekoppelt od offen)

Genauere Informationen wie auch Dokumente zur Bebauungsmöglichkeit und Visualisierungen können auf Wunsch gerne übermittelt werden.

Lassen Sie sich inspirieren und besichtigen Sie dieses einzigartige Grundstück in bester Lage.

Interessiert? Kontaktieren Sie uns für eine unverbindliche Besichtigung!

Für nähere Informationen steht Ihnen das Team der La-Homes Immobilien jederzeit zur Verfügung!

Mit freundlichen Grüßen

Ing. Christian Domnanovich

0664 24 777 24

cdo@la-homes.at

Traundorfer - Straße 8

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://la-homes-immobilien.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <500m Klinik <3.000m Krankenhaus <3.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <500m Universität <1.500m Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <500m Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <1.000m Bank <1.000m Post <1.000m Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m U-Bahn <500m Straßenbahn <1.500m Bahnhof <500m Autobahnanschluss <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap