

**WG-Zimmer zum Vermieten 519 Euro pro Monat!
WG-Studenten- und Singlewohnheim**



Objektnummer: 5880/128

**Eine Immobilie von Chimmo Investment & Relocation Consulting
GmbH**

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Forsthausgasse 15
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1200 Wien
Gesamtmiete	519,00 €
Kaltmiete (netto)	519,00 €
Kaltmiete	519,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

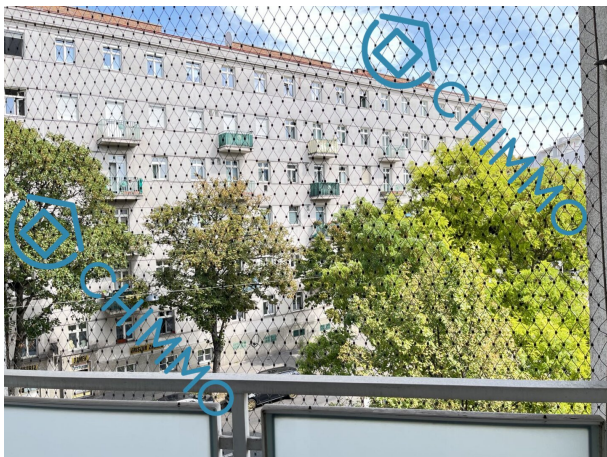
Yanni Wang

Chimmo Investment & Relocation Consulting GmbH
Wallensteinstraße 28/1-2
1200 Vienna

H +43 6767609109

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

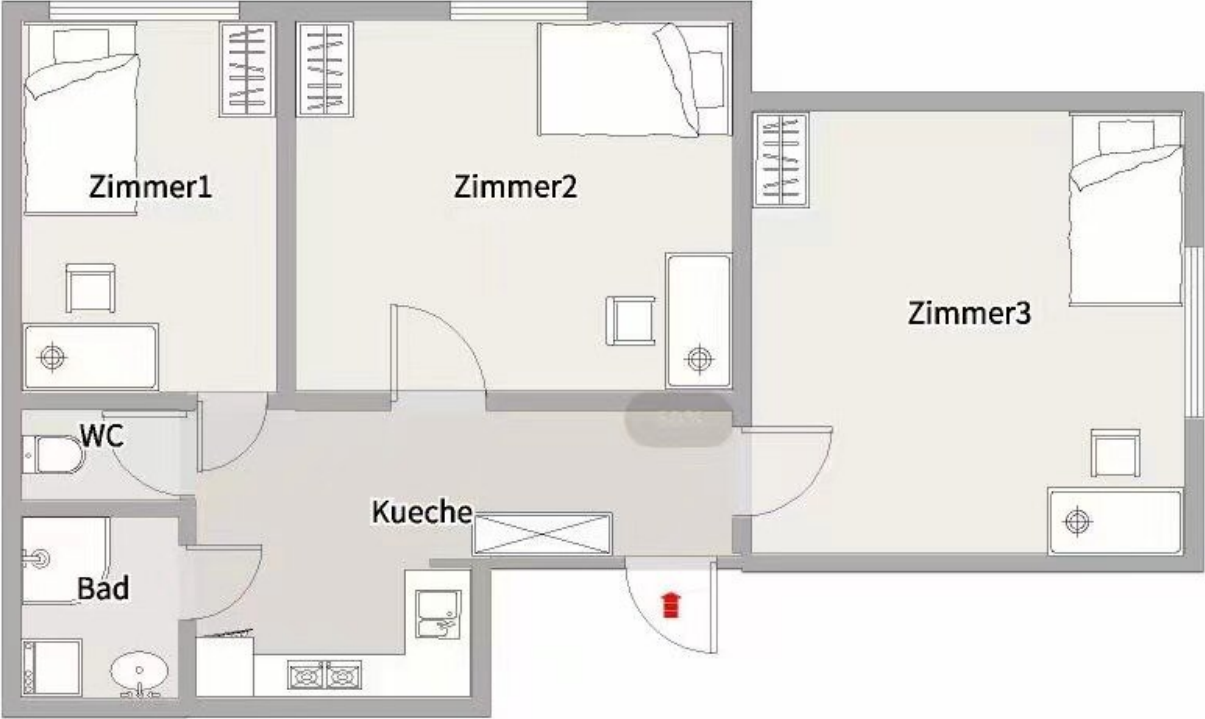












Objektbeschreibung

Transparent fees, convenient transport, clean environment.

Zimmer 1, Forsthausgasse 15/7/6, 1200 Wien

- Only 519 € for a single room, including energy cost (heating, water, electricity, internet)
- Newly renovated with new furniture
- Very good public transportation connection, Tram 2, 5, 30, 31, 33
- Close to Danube
- Good infrastructure with all living facilities nearby

Viewing by appointment, limited availability, first come, first served.

Please be noted, there will be administration fee 50Euro(net) for registration work of the flat.

??If interested, please write to us at office@chimmo.at, we will contact you within 48 hours.

Deutsche Beschreibung

Transparente Gebühren,

- 519 € / Einzelzimmer Nummer 1. (warm, einschließlich Heizung, Wasser, Strom, Internet)
- neu renoviert mit neuen Möbeln
- Sehr gut Öffi-Verbindung: Tram 2, 5, 30, 31, 33
- in der Nähe zu Danube

- Gute Infrastruktur mit Supermärkten
- Besichtigung nach Vereinbarung, Verfügbarkeit begrenzt, wer zuerst kommt, mahlt zuerst

??Bei Interesse schreiben Sie uns bitte an office@chimmo.at, wir melden uns innerhalb 48 Stunden bei Ihnen.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <125m
 Apotheke <125m
 Klinik <800m
 Krankenhaus <1.150m

Kinder & Schulen

Schule <350m
 Kindergarten <175m
 Universität <600m
 Höhere Schule <1.100m

Nahversorgung

Supermarkt <150m
 Bäckerei <200m
 Einkaufszentrum <800m

Sonstige

Geldautomat <450m
 Bank <400m
 Post <800m
 Polizei <450m

Verkehr

Bus <25m

U-Bahn <750m

Straßenbahn <400m

Bahnhof <700m

Autobahnanschluss <475m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap