

Einzigartiges Traumgrundstück in erhöhter Lage mit Panoramablick



Objektnummer: 1184

Eine Immobilie von Ofner Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8570 Voitsberg
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Walter Ofner

Ofner Immobilien GmbH
Hauptstraße 86
8582 Rosental an der Kainach

T +43 3142 22892
H +43 664 1883929

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Diese wirklich einzigartige Gelegenheit sollten Sie nicht verpassen! Dieses Baugrundstück ist großzügig, bietet eine herrliche Aussicht und ist beinahe eben - die besten Voraussetzungen für Ihr neues Zuhause.

Über den Dächern von Voitsberg liegt dieses Grundstück mit einer Größe von 3.213 m² und überzeugt in idealer Lage mit einem fantastischen Ausblick. Es ist zum Großteil (das sind ca. 2.600 m²) als Bauland "Wohnen Allgemein" mit einer Bebauungsdichte von 0,2-0,4 gewidmet. Die restlichen ca. 600 m² sind Freiland. Die Anschlüsse für Wasser, Kanal und Strom befinden sich im Bereich der öffentlichen Zufahrtsstraße. Die sonnige Grünlage mit der Nähe zum Wald in Verbindung mit der Nähe zum Stadtzentrum Voitsberg (nur ca. 2 km) ist die perfekte Kombination, wenn Sie gerade auf der Suche nach einem sonnigen Baugrundstück sind - hier haben Sie einen der schönsten Plätze in der Region gefunden! Abschalten und Genießen stehen hier an oberster Stelle - träumen Sie nicht weiter, sondern kontaktieren Sie uns für einen Besichtigungstermin - wir freuen uns auf Sie!

Zögern Sie nicht länger und schicken Sie uns gleich eine Anfrage. Gerne schicken wir Ihnen detaillierte Unterlagen per Mail zu.

[Hier](#) startet ein Rundflug über das tolle Baugrundstück.

Ihr Immobilitentreuhänder Walter Ofner, Tel. 0664 / 1883929, office@ofner-immobilien.at

Unsere Bürozeiten sind Montag bis Donnerstag von 8.00 bis 12.30 und von 13.30 bis 17.00 Uhr sowie Freitag von 8.00 bis 12.30 Uhr.

Besuchen Sie auch unsere Homepage www.ofner-immobilien.at

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://ofner-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://ofner-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m
Klinik <2.500m
Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Geldautomat <1.000m
Bank <1.000m
Post <1.500m
Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap