

Lagerraum Magazin mit Fenster und separate Haustür von der Straße



Objektnummer: 5880/77

Eine Immobilie von Chimmo Investment & Relocation Consulting GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Sonstige - Sonstige
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1190 Wien
Zustand:	Teil_vollrenovierungsbed
Gesamtfläche:	76,50 m²
Zimmer:	1
Heizwärmebedarf:	C 96,00 kWh / m² * a
Kaufpreis:	189.000,00 €
Betriebskosten:	158,76 €
USt.:	31,75 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Kun Jing

Chimmo Investment & Relocation Consulting GmbH
Wallensteinstraße 28/1-2, A-1200 Wien
1160 Wien

T +4369911465539
H +43 69911465539

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt ein Lager in einem Altbauhaus! Es gibt Tageslicht durch Souterrainfenster von der Strasseseite und dem Innenhof.

Auf Anfrage gibt es ein ausführliches Lageexposé.

Benefits & Goodies:

- + Strom- und Wasseranschluss
- + Toilette in Funktion
- + Separate Tuer von Strasseseite
- + sehr gute Raumaufteilung
- + schöne Nachbarschaft (Hugo-Wolf-Park)

Anbindung:

- + 70m zum Bus 35A
- + 650m von Bahnhof Wien Krottenbachstraße

Kontakt: Chimmo Investment & Relocation Consulting GmbH

+43 68110678605

office@chimmo.at

Chimmo Investment&Relocation Consulting GmbH

Wir sprechen deutsch / englisch / chinesisches. Bei Fragen rund um die Ansiedlung in Wien stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

We speak German/English/Chinese. If you have any questions related with settling down in

Vienna, please don't hesitate to contact us.

You convenience is at our priority!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <500m

Höhere Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <2.000m

Straßenbahn <1.000m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap